

PROTOKÓŁ nr 3/2025

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 21.01.2025 r.

OBECNI:

1. p.o. Prezesa Zarządu – Regina Kucharczyk
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Główny Księgowy, Członek Zarządu – Maciej Smagowicz
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział Kadr
6. Dział księgowości
7. Dział lokali użytkowych (protokolantka)

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 14.01.2025 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy pracownicze
4. Sprawy lokali użytkowych
5. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych.
6. Sprawy różne, wniesione

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 14.01.2025 r.

AD. 2**Pkt 2- 6 Sprawy członkowskie****AD. 3.****7. Zarząd uchwałą nr 12/01/2025**

zdecydował, że z uwagi na sytuację kadrową od 03.02.2025 r. kasa Spółdzielni czynna będzie w poniedziałek od 13⁰⁰ – 16⁰⁰ oraz we środę od 8⁰⁰ – 10³⁰.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

8. Sprawy pracownicze

AD. 4.

9. Po zapoznaniu się z pismem p.

Zarząd uchwalał nr 14/01/2025

nie wyraził zgody na sprzedaż ciast i chlebów przy pawilonie handlowo-usługowym przy ul. Bajana 8.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 5.

10. Po omówieniu pisma p.

Zarząd podjął uchwałę nr 15/01/2025

o wyrażeniu zgody na rozłożenie zaległości na raty pozł/mies. płatne od stycznia 2025r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 6.

11. Po przeanalizowaniu propozycji dotyczących przeglądu gaśnic

Zarząd podjął uchwałę nr 16/01/2025

o wyborze oferty złożonej przez HUT-POŻ s.c. Firma Handlowo Usługowa Produkcyjna.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

12. Po zapoznaniu się z protokołem Komisji i po przeanalizowaniu ofert, biorąc pod uwagę konieczność natychmiastowego wykonania prac polegających na awaryjnej wymianie poziomu i pionu wody zimnej wysokiej oraz pionu hydrantowego w budynku przy ul. Łąkowej 10

Zarząd podjął uchwałę nr 17/01/2025

o zawarciu umowy na realizację powyższych prac z firmą **HYDROSYSTEM II Marek Pieprzyk**.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.