

PROTOKÓŁ nr 24/2025

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 10.06.2025 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Tomasz Matera
2. Główny Księgowy, Członek Zarządu – Maciej Smagowicz
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział księgowości
5. Dział organizacyjno prawny/protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 03.06.2025 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych
4. Sprawy różne, wniesione

AD. 1.

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 03.06.2025 r.

AD. 2.

Pkt 2-26 sprawy członkowskie

2. Zarząd podjął uchwałę nr 12/06/2025

o zawarciu umowy najmu miejsca parkingowego nr 74 na parkingu wielostanowiskowym przy ul. Fiołkowej 21, z w Krakowie z dniem 09.06.2025r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3.

3. Z uwagi na bezskuteczną egzekucję komorniczą oraz brak możliwości dochodzenia zadłużeń w związku ze śmiercią– lokal użytkowy,

Zarząd podjął uchwałę nr 13/06/2025

o nienaliczaniu odsetek sądowych od stycznia 2025 r. i odsetek bieżących, oraz o przeniesieniu do ewidencji pozabilansowej należności czynszowych sądowych w kwocie W załączeniu opinia radcy prawnego.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

4. Zarząd podjął uchwałę nr 14/06/2025

o przyjęciu oferty firmy SoftHard s.a. na wprowadzenie dodatkowej funkcjonalności w module Czysze - Media - Windykacja wchodzącym w skład Zintegrowanego Systemu Informatycznego Papirus SQL.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Zarząd podjął uchwałę nr 15/06/2025

o zatwierdzeniu Kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni na 2025 r. i lata następne, które przedłoży Walnemu Zgromadzeniu w dniu 25.06.2025 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.