

PROTOKÓŁ nr 27/2025

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 07.07.2025 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Tomasz Matera
2. Główny Księgowy, Członek Zarządu – Maciej Smagowicz
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział Kadr
5. Dział lokali użytkowych/protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 24.06.2025 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy pracownicze
4. Sprawy lokali użytkowych
5. Sprawy różne, wniesione

AD. 1.

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 24.06.2025 r.

AD. 2.**Pkt 2-13 sprawy członkowskie****AD.3.****14. Uchwała nr 03/07/2025**

Sprawa pracownicza

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD.4.**15. Zarząd podjął uchwałę nr 04/07/2025**

o zleceniu opróżnienia lokalu użytkowego przy ul. Janickiego 6 przez ...zgodnie ze złożoną ofertą.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

16. Zarząd podjął uchwałę nr 05/07/2025

o zawarciu z p. umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Ugorek 14 o powierzchni m² ze stawkązł/m² od 01.07.2025 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

17. Zarząd podjął uchwałę nr 06/07/2025

o zawarciu z p..... umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Ugorek 12 o powierzchni m² ze stawką zł/m² od 10.07.2025 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

18. Zarząd podjął uchwałę nr 07/07/2025

o wypowiedzeniu umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Żwirki i Wigury 18 o powierzchni .. m² zawartej z p. z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia tj. na dzień 31.10.2025 r.

Równocześnie Zarząd zdecydował, że od 01.11.2025 r. lokal będzie wykorzystywany przez mieszkańców jako rowerownia i wózkownia.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 5.**19. Po zapoznaniu się z wnioskiem Działu Technicznego****Zarząd podjął uchwałę nr 08/07/2025**

o wypowiedzeniu umowy o konserwację instalacji domofonowych zawartej z firmą” z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia tj. na dzień 31.10.2025 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.