

PROTOKÓŁ nr 43/2025

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 02.12.2025 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Tomasz Matera
2. Główny Księgowy, Członek Zarządu – Maciej Smagowicz
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział kadr
5. Dział lokali użytkowych/Protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 26.11.2025 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy pracownicze
4. Sprawy lokali użytkowych
5. Sprawy różne, wniesione

AD. 1.

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 26.11.2025 r.

AD. 2.

Pkt 2 – 11. Sprawy członkowskie

12. Zarząd podjął uchwałę nr 4/12/2025

o zawarciu umowy najmu miejsca parkingowego nr ... na parkingu wielostanowiskowym przy ul. Fiołkowej 21, z z dniem 01.12.2025 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

13. Zarząd podjął uchwałę nr 5/12/2025

o zawarciu umowy z p. o spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. w Krakowie, w związku z uregulowaniem wkładu mieszkaniowego oraz nabyciem członkostwa (.....) w spółdzielni.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3.

14. Sprawa pracownicza

AD. 4

15. Zarząd podjął uchwałę nr 7/12/2025

o dochodzeniu zadłużenia byłego najemcy spółki na drodze postępowania sądowego.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

AD. 5

16. Sprawa pracownicza

17. Zarząd podjął uchwałę nr 9/12/2025

o wydłużeniu do 19.12.2025 r. terminu realizacji prac prowadzonych przez firmę Taltek Sp. z o.o. sp. k. związanych z czyszczeniem kanalizacji na terenie placu przy ul. Bosaków 11.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

18. Po zapoznaniu się z ofertami dotyczącymi gablot magnetycznych

Zarząd podjął uchwałę nr 10/12/2025

o zakupie 200 szt. gablot magnetycznych wraz z magnesami do klatek schodowych zgodnie z ofertą ..

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.