

PROTOKÓŁ nr 44/2025

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 09.12.2025 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Tomasz Matera
2. Główny Księgowy, Członek Zarządu – Maciej Smagowicz
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział księgowości
5. Dział lokali użytkowych/Protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 02.12.2025 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych.
4. Sprawy lokali użytkowych
5. Sprawy różne, wniesione

AD. 1.

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 02.12.2025 r.

AD. 2.

Pkt 2-6 Sprawy członkowskie

AD. 3.

2. Po omówieniu pisma p.

Zarząd podjął uchwałę nr 12/12/2025

o wyrażeniu zgody na spłatę zaległości w miesięcznych ratach od grudnia 2025 r. do lutego 2026 r. po ... zł , od marca 2026 r. po zł.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 4**3. Zarząd podjął uchwałę nr 13/12/2025**

o wydzierżawieniu spółce terenu o powierzchni ok. 6,75 m² pod paczkomaty przy ul. Ślicznej (działka nr 750/3) oraz przy ul. Młyńskiej Bocznej 7 (działka nr 751/1) za odpłatnością w wysokości zł netto za każdą z lokalizacji.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. Zarząd podjął uchwałę nr 14/12/2025

o nienaliczaniu odsetek dla lokali użytkowych według wykazu.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.