

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie przyjęcia porządku obrad**

§ 1.

Wykreślenie w całości pkt IV (IVA, IVB) z porządku obrad tj.

IV. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie zmian do Statutu:

IV A. zgłoszonych przez lustratora i komisję statutową,

IV B. propozycje dotyczące zmian Statutu zgłoszone przez członków Spółdzielni w trybie art. 8³
ust.10 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK1]: poprawka wniesiona przez członka
- P. P. Beata Prędecka, Dagmara Jursik (A)
uzasadnienie wnioskodawcy:

- 1.Zmiany statutu przewidziane do procedowania przedmiotowym punktem porządku obrad opracowane zostały przez poprzedni Zarząd i były zgodne z ówczesnym planem zarządzania spółdzielnią.
- 2.Procedowanie proponowanych zmian nie jest zgodne z oczekiwaniem członków SM „UGOREK”, wzbudza ich przeciw, co wyrażone zostało poprzez odrzucenie ich z obrad Walnego Zgromadzenia 2024 roku.
- 3.Naszym zdaniem zmiany w statucie powinny podlegać ponownej dyskusji z szerokim udziałem członków spółdzielni oraz dokonać zmian statutu dopiero po wejściu w życie nowego prawa spółdzielczego

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie przyjęcia porządku obrad**

§ 1.

Zmiana kolejności w porządku obrad:

Przeniesienie „pkt IV Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie zmian do Statutu:

IV A. zgłoszonych przez lustratora i komisję statutową,

IV B. propozycje dotyczące zmian Statutu zgłoszone przez członków Spółdzielni w trybie art. 8³
ust.10 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych”.

i rozpatrywanie po pkt „IV 4. Wybór członków Rady Nadzorczej: (....)”, a przez pkt „V
Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków”.

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK2]: poprawka wniesiona przez członka

- P. Robert Nowak (B)

Uzasadnienie wnioskodawcy:

W związku z tym, iż członkowie spółdzielni zgłosili szereg wniosków o zmianę w składzie Rady Nadzorczej, powinny być one rozpatrywane przed punktami w sprawie zmian do statutu, aby w sytuacji odwołania całej Rady Nadzorczej lub któregośkolwiek z jej członków członkowie Spółdzielni mogli uzupełnić skład RN, przy jak największej obecności i zachowaniu możliwości zgłaszania licznych kandydatów. Głosowanie takie wymaga czasu, a po przegłosowaniu uchwał w sprawie zmian statutu będzie późna godzina i obawiam się że wielu członków spółdzielni opuści WZ.

Poprawka
do UCHWAŁY nr/2025
z dnia 25 czerwca 2025 r.

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku
finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2024 r.

§ 1.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Ugorek w Krakowie w dniu 25 czerwca 2025r podejmuje uchwałę o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2024r w wysokości 1.438.431,02zł w następujący sposób:

- 91.196,75zł na eksploatację nieruchomości mieszkalnych i garaży (wg załącznika) z tytułu pożytków nieruchomości wspólnej,
- 1.347.234,27 na pokrycie niedoboru z gospodarki zasobami mieszkaniowymi nieruchomości mieszkalnych wg powierzchni użytkowej członków spółdzielni na dzień 31 grudnia 2024r z wyłączeniem straty na zużyciu wody i odprowadzeniu ścieków w poszczególnych nieruchomościach mieszkalnych za 2024r pokrytej przez mieszkańców

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Uzasadnienie:

1. Źródłem nadwyżki bilansowej są przychody uzyskane z wynajmu lokali użytkowych, które stanowią pożytki spółdzielni. Zarówno ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych jak i Statut Spółdzielni Mieszkaniowej Ugorek wskazuje, że pożytki z własnej działalności gospodarczej a taką są przychody z lokali użytkowych należą się tylko członkom spółdzielni. W związku z tym nie mogą być pokrywane nie członkom spółdzielni.

Zgodnie z art.5 ust.2 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000r z póź. zmianami oraz §109 ust.2 Statutu Spółdzielni:

„Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej spółdzielnia może przeznaczyć w szczególności na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków oraz na prowadzenie działalności społecznej, oświatowej i kulturalnej”

Kluczem rozliczeniowym jest powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych należących do członków spółdzielni.

2. Na podstawie obowiązującego w spółdzielni Regulaminu rozliczania kosztów za wodę i odprowadzenie ścieków, tzw. „straty” na wodzie tj. różnice między sumą odczytów liczników indywidualnych w mieszkaniach a odczytem licznika głównego w budynku, pokrywane są przez mieszkańców. Te różnice zostały pokryte przez mieszkańców w oparciu o otrzymane rozliczenie z dnia 31 marca 2025r w pozycji „rozliczenie wody budynkowej”.

Wobec tego jest niezasadnym pokrywanie nadwyżki kosztów nad przychodami z tytułu zużycia wody i odprowadzenia ścieków w poszczególnych budynkach ponownie z nadwyżki bilansowej, czyli drugi raz.

Wynik z gospodarki zasobami mieszkaniowymi jako nadwyżka kosztów nad przychodami nieruchomości mieszkalnych za 2024r został zniekształcony poprzez uwzględnienie w nim „strat na zużyciu wody i odprowadzeniu ścieków”.

Stwierdzam to na podstawie następujących dokumentów dotyczących nieruchomości przy ul. Meissnera 4 i 6

- Dodatkowych informacjach i objaśnieniach 2024r do Sprawozdania Finansowego za 2024r (zamieszczonego na stronie internetowej spółdzielni), strata na GZM w tej nieruchomości wykazana w wysokości 141.731,98zł, wykazana jako wartość do pokrycia przez mieszkańców,
- Z informacji otrzymanej od Zarządu Spółdzielni wykazującej wszystkie przychody i koszty za 2024r w której figuruje wynik z GZM w wysokości 141.731,98zł zawierający „stratę na zużyciu wody i odprowadzeniu ścieków” w wysokości 8.736,92zł

Zapisy Regulaminu rozliczania kosztów za wodę i odprowadzenia ścieków w Spółdzielni Mieszkaniowej Ugorek w Krakowie brzmią:

W §3 ust.5

„W przypadku powstawania różnic między sumą odczytów wodomierzy indywidualnych i wody administracyjnej a odczytem wodomierza głównego w budynku, ustala się niedobór w bilansie zużycia wody i odprowadzenia ścieków indywidualnie dla każdego budynku”.

W §3 ust.6

„W celu zbilansowania różnic, o których mowa w pkt.5, powstały niedobór rozlicza się według udziału procentowego zużycia wody przypadającego na każdy lokal w danym budynku”

W §8 ust.6

„o wynikach rozliczenia za cały rok każdy użytkownik zostaje powiadomiony przez spółdzielnię pisemnie, w terminie do końca pierwszego kwartału po okresie rozliczeniowym.

Krystyna Cholewa

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 4 Statutu

- a) wykreślić pkt. 7 i zmienić kolejne numery punktów
- b) w aktualnym pkt 8, nowym 7, wykreślić słowa „lokali mieszkalnych lub”
- c) w aktualnym pkt 9, nowym 8, wykreślić słowa „lokali mieszkalnych lub”

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK3]: poprawka wniesiona przez członka

- P. Robert Nowak (D)

uzasadnienie wnioskodawcy:

Nasza spółdzielnia powinna skupić się na zarządzaniu aktualnie posiadanym zasobem budynków mieszkalnych i usługowych, a nie rozpoczynać nowe projekty mieszkaniowe. Jedynym potencjalnym miejscem do zagospodarowania jest działka przy ul. Młyńskiej Bocznej 11 a spółdzielcy na WZ w 2024 r. wyrazili wolę aby była zagospodarowana z wyłączeniem funkcji mieszkaniowej.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 4 Statutu – pozostawienie starego brzmienia punktów 1-6

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK4]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Tadeusz Cisowski (1)
uzasadnienie wnioskodawcy:
wpisanie punktów 7-11 świadczą o zakusach poprzedniego
Zarządu jak i przedstawiciele Komisji Gospodarki
Mieszkaniowej aby Sp-nia Mieszkaniowa stała się
spółdzielnią o charakterze inwestycyjnym.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 11 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Spółdzielnia może odmówić członkowi wglądu do umów zawieranych z osobami trzecimi, jeżeli naruszałoby to prawa tych osób lub jeżeli istnieje uzasadniona obawa, że członek wykorzysta pozyskane informacje w celach sprzecznych z interesem spółdzielni i przez to wyrządzi spółdzielni znaczną szkodę. Odmowa powinna być wyrażona na piśmie.

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK5]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Robert Nowak (E)
uzasadnienie wnioskodawcy:
są to pierwsze dwa zdania art. 18 ust. 3 ustawy prawo
spółdzielcze.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 30 ust. 2 statutu - wykreślić

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK6]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Tadeusz Cisowski (12)
uzasadnienie wnioskodawcy:
wykreślić ze względu na jego korupcyjny charakter.
Członek organu wyższego spółdzielni czyli Rady Nadzorczej
jest użytkownikiem lokalu użytkowego spółdzielni, o którego
czynszu decyduje Zarząd czyli organ niższego szczebla
sprzężenie zwrotne. Zachodzi pytanie kto inspirował osobę
przygotowującą statut aby ten punkt 2 znalazł się w statucie
uchwalonym 22 listopada 2011 r. W statucie uchwalonym w
styczniu 2005 r. tego punktu nie było.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 50 ust. 4 – pozostawić bez zmian

§ 2.

Poprawka **została** / **nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK7]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Tadeusz Cisowski (3)
uzasadnienie wnioskodawcy:
słowo „awaria systemu elektronicznego” jednoznacznie określa jedną przyczynę – konieczność, określa, że może być wiele przyczyn, m.in. casus walnego zgromadzenia SM Ugorek z 20.06.2025 r. gdzie doprowadzono do przegłosowania niezgodnego ze statutem wniosku bez jakiegokolwiek interwencji ze strony Zarządu i służb spółdzielni. Poza tym zgromadzenie prowadzi jego przewodniczący i on udziela głosu przewodniczącemu komisji mandatowo skrutacyjnej.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 50¹ ust. 6 wykreślić

§ 2.

Poprawka została / nie została przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK8]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Mieczysław Głąb (4)
uzasadnienie wnioskodawcy – niezgodny z poprzednimi
zapisami tego paragrafu

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 55 ust. 1 - zgodnie z załącznikiem

- 1) 2000,00 zł - przewodniczący Rady Nadzorczej
- 2) 1700,00 zł - sekretarz Rady Nadzorczej
- 3) 1400,00 zł - przewodniczący komisji Rady Nadzorczej
- 4) 1100,00 zł - członek Rady Nadzorczej

wzrost co roku o % inflacji.

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK9]: poprawka wniesiona przez członka
- P. Tadeusz Cisowski (4)
uzasadnienie wnioskodawcy poniżej

T. Linowicki
2480
Zat. 1
Kwota 9. VI 25r
Umowa
do umowy 955 ust. 1 Statutu - Kategoria

I Dotychczasowy - przy 4666 zł minimalna płaca 2025.

1) Przewodniczący RN	90%	4150		4150
2) Sekretarz RN	80%	3733		3733
3) Przew. Kom. RN	60%	2800	x3	8400
4) Ełtryk RN	40%	1866	x5	9330
<u>307356 zł/rok</u>				<u>25613/mc</u>
				x12 307356/rok

II Propozycja komisji statutowej

1) Przewodniczący RN	70%	3266		3266
2) Sekr. R.N.	70%	3266		3266
3) Przew. Kom. RN	50%	2333	x3	6999
4) Ełtryk RN	40%	1866	x5	9330
<u>274332 zł/rok</u>				<u>22861/mc</u>
				x12 274332/r.

III Propozycja b. komisji

1) Przewodniczący RN	40%	1866		1866
2) Sekr. RN	30%	1400		1400
3) Przewod. komisji RN	25%	1666	x3	3498
4) Ełtryk RN	20%	933	x5	4665
<u>137148 zł/rok</u>				<u>11429/mc</u>
				x12 137148/rok

IV Propozycja uniwersyteckiej komisji

1) Przew. RN	2000			2000
2) Sekretarz RN	1700			1700
3) Przewodniczący Kom. RN	1400		x3	4200
4) Ełtryk RN	1100		x5	5500
<u>160800 zł/rok</u>				<u>13400/mc</u>
wzrost co roku 0% inflacji				x12 160800/rok

Kwoty brutto tyle jest obecnie obciążona Sp. Elgarek.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 55 ust. 1 statutu otrzymuje brzmienie:

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymują za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczału w wysokości:

- | | | |
|---------|---|--|
| 1) 40 % | - | przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2) 40 % | - | sekretarz Rady Nadzorczej |
| 3) 20 % | - | przewodniczący komisji Rady Nadzorczej |
| 4) 20 % | - | członek Rady Nadzorczej |

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK10]: poprawka wniesiona przez członka - P. Krystyna Cholewa (05)

uzasadnienie wnioskodawcy:

Zgodnie z art8² ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późniejszymi zmianami:

„Członkowie innych niż zarząd organów spółdzielni mieszkaniowej pełnią swoje funkcje społeczne, z tym że statut może przewidywać wynagrodzenie za udział w posiedzeniach, które jest wypłacane w formie miesięcznego ryczału bez względu na ilość posiedzeń i nie może być większe niż minimalne wynagrodzenie za pracę, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.”

Wzrost minimalnego wynagrodzenia powoduje wysokie koszty funkcjonowania Rady Nadzorczej Spółdzielni, które obciążają koszty eksploatacji nieruchomości a tym samym stawki eksploatacyjne dla mieszkańców.

Roczny koszt utrzymania RN wynosi 2025 r. to prawie 270.000 zł. W skali trzyletniej kadencji to przy obecnej wysokości minimalnego wynagrodzenia to kwota ok 800 000 zł.

Zaproponowana zmiana wysokości wynagrodzenia RN będzie skutkować rocznym funduszem w wysokości około 118 000 zł a w skali trzyletniej kadencji około 350 000 zł., przy obecnej wysokości minimalnego wynagrodzenia.

Minimalne wynagrodzenie rośnie systematycznie co roku, nr 2026 r przewidziane jest w wysokości 4 806 zł., więc koszty funkcjonowania RN będą jeszcze wyższe.

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 55 ust. 1 statutu otrzymuje brzmienie:

Członkowie Rady Nadzorczej otrzymują za udział w posiedzeniach Rady Nadzorczej wynagrodzenie w formie miesięcznego ryczałtu w wysokości:

- | | | |
|---------|---|---|
| 1) 45 % | - | przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2) 40 % | - | zastępca przewodniczącego Rady Nadzorczej |
| 3) 40 % | - | sekretarz Rady Nadzorczej |
| 4) 35 % | - | przewodniczący komisji Rady Nadzorczej |
| 5) 25 % | - | członek Rady Nadzorczej |

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK11]: poprawka wniesiona przez członka - P. Mieczysław Głąb (6)
uzasadnienie wnioskodawcy:
brak uzasadnienia

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 56 ust. 2 po słowie Zarządu wstawić słowo członków

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK12]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Mieczysław Głąb (7)
wyjaśnienie RP:
po wstawieniu słowa członków ust. 2 traci sens

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 58 ust. 9 - wykreślić w całości.

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK13]: poprawka wniesiona przez członka - P. Mieczysław Głąb (8) uzasadnienie wnioskodawcy – pozostawić zapis dotychczas istniejący

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 64 ust.1 - wykreślić liczbę 2

§ 2.

Poprawka **została** / **nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK14]: poprawka wniesiona przez członka - P. Mieczysław Głąb (9)
uzasadnienie wnioskodawcy - Art. 49 § 2 i Art.54 § 1 ustawy
prawo spółdzielcze

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust.4 - dopisać punkt 14 koszty wymiany i legalizacji urządzeń pomiarowych

§ 2.

Poprawka **została** / **nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK15]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Mieczysław Głąb (10)
uzasadnienie wnioskodawcy : brak

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust. 4 wprowadzić pkt 14 o treści :

Legalizacja wodomierzy

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK16]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Tadeusz Cisowski (11)
uzasadnienie wnioskodawcy: ust. 4 konweniuje z § 107 ust. 9
statutu

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust.6 - dopisać punkt 15 koszty wymiany i legalizacji urządzeń pomiarowych

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK17]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Mieczysław Głąb (12)
uzasadnienie wnioskodawcy: brak

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust. 6 wprowadzić pkt 15 o treści :

Legalizacja wodomierzy

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK18]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Tadeusz Cisowski (13)
uzasadnienie wnioskodawcy:
uzasadnienie wnioskodawcy: ust. 6 konweniuje z § 107 ust. 9
statutu

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust. 7 wykreślić w całości

§ 2.

Poprawka **została** / **nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK19]: poprawka wniesiona przez członka - P. Tadeusz Cisowski (14)
poprawka wniesiona przez członka - P. Mieczysław Głąb (114)
uzasadnienie wnioskodawcy:
zapis nie mieści się w definicji remontu prawo budowlane art. 3 pkt 8

Poprawka

do UCHWAŁY nr/2025

z dnia 25 czerwca 2025 r.

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie
w sprawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”**

§ 1.

§ 110 ust. 7 - wykreślić w całości

§ 2.

Poprawka **została / nie została** przyjęta.

SEKRETARZ ZEBRANIA

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA

Z komentarzem [RK20]: poprawka wniesiona przez
członka - P. Mieczysław Głąb (1)
uzasadnienie wnioskodawcy:
zapis nie mieści się w definicji remontu prawo budowlane
art. 3 pkt 8