

**ZESTAWIENIE ZMIAN DO REGULAMINU RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „UGOREK” W KRAKOWIE NA WALNE ZGROMADZENIE  
W DNIU 20.02.2026 R.**

Lp.	Treść obowiązująca	Nowe brzmienie
1.	<p><b>II Zakres działania Rady - § 2 ust. 11 Regulaminu RN</b> Uchwalanie regulaminów niezastrzeżonych do kompetencji Walnego Zgromadzenia według poniższego wykazu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Regulamin Zarządu SM „Ugorek”</li> <li>2) regulaminy wszelkich powołanych komisji Rady Nadzorczej SM „Ugorek”</li> <li>3) Regulamin Samorządów Mieszkańców Nieruchomości SM „Ugorek”</li> </ol>	<p><b>II Zakres działania Rady - § 2 ust. 11 Regulaminu RN otrzymuje brzmienie:</b> Uchwalanie regulaminów niezastrzeżonych do kompetencji Walnego Zgromadzenia według poniższego wykazu:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Regulamin przeprowadzania przetargów na roboty budowlane oraz dostawy usług dla SM „Ugorek”</li> <li>2) Regulamin organizacyjny SM „Ugorek”</li> <li>3) Regulamin Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej SM „Ugorek”</li> <li>4) Regulamin Komisji Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi Rady Nadzorczej SM „Ugorek”</li> <li>5) Regulamin Komisji Ekonomiczno-Organizacyjnej Rady Nadzorczej SM „Ugorek”</li> <li>6) Regulamin Samorządu Mieszkańców Budynku SM „Ugorek”</li> <li>7) Regulamin rozliczania kosztów centralnego ogrzewania w SM „Ugorek”</li> <li>8) Regulamin rozliczania kosztów za wodę i odprowadzania ścieków w SM „Ugorek”</li> <li>9) Regulamin Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek”</li> <li>10) Regulamin w sprawie obowiązków Spółdzielni i użytkowników mieszkań w zakresie napraw wewnątrz mieszkania oraz rozliczeń z osobami zwalnającymi mieszkania w SM „Ugorek”</li> <li>11) Regulamin gospodarki finansowej spółdzielni</li> <li>12) Regulamin zasad ustalania i rozliczania kosztów gospodarki zasobami mieszkaniowymi oraz opłat za użytkowanie lokali</li> <li>13) Regulamin organizowania i przeprowadzania przetargu nieograniczonego ustnego na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego w zasobach SM „Ugorek”</li> <li>14) Regulamin tworzenia i wykorzystywania funduszy remontowych w SM „Ugorek”</li> </ol>

**ZESTAWIENIE ZMIAN DO REGULAMINU RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „UGOREK” W KRAKOWIE NA WALNE ZGROMADZENIE  
W DNIU 20.02.2026 R.**

		<p>15)Regulamin działalności społeczno –wychowawczej</p> <p>16)Regulamin konkursów na najładniejszy ogródek, najpiękniej ukwiecony balkon oraz najładniej zagospodarowane tereny zielone w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek”</p>
2.	<p><b>IV. Organizacja pracy Rady - § 7 ust. 1 Regulaminu RN</b> Zawiadomienie o posiedzeniu wraz z porządkiem obrad i projektami uchwał oraz stosownymi materiałami dotyczącymi porządku obrad winny być przesłane członkom na piśmie lub elektronicznie zgodnie ze złożoną deklaracją na 7 dni przed terminem posiedzenia.</p>	<p><b>IV. Organizacja pracy Rady - § 7 ust. 1 Regulaminu RN - otrzymuje brzmienie:</b> Zawiadomienie o posiedzeniu wraz z porządkiem obrad i stosownymi materiałami dotyczącymi porządku obrad winny być przesłane członkom na piśmie lub elektronicznie na 7 dni przed czasem posiedzenia.</p>
3.	<p><b>VI. Sposób obradowania i podejmowania uchwał § 12 ust. 1 Regulaminu RN</b> <b>1. Porządek posiedzenia obrad powinien obejmować:</b> 1) odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia, 2) sprawy ujęte na dany okres w planie pracy Rady, 3) sprawy wynikające z aktualnych potrzeb.</p>	<p><b>VI. Sposób obradowania i podejmowania uchwał §12 ust. 1 Regulaminu RN otrzymuje brzmienie:</b> <b>1. Porządek posiedzenia obrad powinien obejmować:</b> 1) odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia, 2) sprawy ujęte w planie pracy Rady, 3) sprawy wynikające z aktualnych potrzeb.</p>
4.	<p><b>VII. Postanowienia końcowe § 17 ust. 2 Regulaminu RN</b> Za udział w posiedzeniach Rady członkowie Rady bez względu na liczbę posiedzeń, otrzymują wynagrodzenia w formie miesięcznego ryczału w wysokości określonej w Statucie Spółdzielni.</p>	<p><b>VII. Postanowienia końcowe § 17 ust. 2 Regulaminu RN - otrzymuje brzmienie:</b> Za udział w posiedzeniach Rady członkowie Rady otrzymują wynagrodzenia w formie miesięcznego ryczału w wysokości określonej w Statucie Spółdzielni, przy czym warunkiem wypłacenia tego wynagrodzenia jest udział członka Rady Nadzorczej w każdym posiedzeniu w danym miesiącu.</p>

**ZESTAWIENIE ZMIAN DO REGULAMINU RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „UGOREK” W KRAKOWIE NA WALNE ZGROMADZENIE  
W DNIU 20.02.2026 R.**

5.	<b>VII . Postanowienia końcowe § 17 ust. 3 Regulaminu RN</b> W przypadku nieobecności członka Rady na posiedzeniu Rady Nadzorczej w danym miesiącu, traci on prawo do miesięcznego ryczału, o którym mowa w ust. 2.	<b>VII. Postanowienia końcowe § 17 ust. 3 Regulaminu RN otrzymuje brzmienie:</b> W przypadku nieobecności członka Rady na posiedzeniu Rady Nadzorczej traci on prawo do miesięcznego ryczału, o którym mowa w ust. 2.
6.	<b>VII . Postanowienia końcowe § 17 ust. 4 Regulaminu RN</b> W przypadku niezwołania posiedzenia Rady w danym miesiącu wynagrodzenie za ten miesiąc członkom Rady nie przysługuje.	<b>VII . Postanowienia końcowe § 17 ust. 4 Regulaminu RN do wykreślenia</b>