

## Plan remontów SM Ugorek - mieszkania na rok 2023

Kraków 20-02-2023

Lp.	Adres	Zakres prac	Orientacyjna kwota w zł
			RAZEM:
1	2		
1	Miechowity 15A	System domofonowy	
<b>RAZEM:</b>			<b>3 300</b>
2	Boh. Wietnamu 4		
<b>RAZEM:</b>			
3	Boh. Wietnamu 5		
<b>RAZEM:</b>			
4	Młyńska 5	Modernizacja pomieszczenia węzła CO	
<b>RAZEM:</b>			<b>25 000</b>
5	Młyńska 7	Modernizacja pomieszczeń węzłów CO (3 szt)	
<b>RAZEM:</b>			<b>75 000</b>
6	Młyńska 10	Remont czapek kominowych na dachu	
	Młyńska 12		
	Młyńska 14		
	Młyńska Boczna 3		
	Młyńska Boczna 5		
<b>RAZEM:</b>			<b>15 000</b>
7	Młyńska 2	remont po zalaniu klatki schodowej - malowanie kl. B	
		Wymiana parapetów kl. B	
		System domofonowy kl. A B	
Młyńska 4	Uszczelnienie pokrycia dachu przy klapach dymowych		
Młyńska 6	Uszczelnienie pokrycia dachu przy klapach wylazu		
<b>RAZEM:</b>			<b>48 600</b>
8	Sadzawki 5	Modernizacja pomieszczenia węzła CO	
<b>RAZEM:</b>			<b>25 000</b>
9	Dzielskiego 4		
	Dzielskiego 10	Remont daszków nad wejściami do budynku	
		Remont deflektorów na dachu budynku	
Dzielskiego 12	Fragmentaryczny remont pokrycia wokół kominów na dachu		
<b>RAZEM:</b>			<b>104 000</b>
10	Pilotów 24	Uzupełnienie kominków odpowierających papę na dachu	
		Uzupełnienie kominków odpowierających papę na dachu	
	Pilotów 26	Wymiana pionów wod.-kan. w szachtach w mieszkaniach	
		Remont płyt balkonowych od spodu - zabezpieczyć zbrojenie	
Pilotów 28	Wymiana skorodowanych rynien i rur spustowych na dachu		
	System domofonowy kl. VI		
<b>RAZEM:</b>			<b>233 900</b>
11	Żwirki i Wigury 18	Remont pokrycia zadaszania balkonów na najwyższej kond.	
<b>RAZEM:</b>			<b>30 000</b>
12	Żwirki i Wigury 28	Remont obróbki blacharskiej na dachu budynku	
		Remont pokrycia zadaszania balkonów na najwyższej kond.	
<b>RAZEM:</b>			<b>60 000</b>
13	Żwirki i Wigury 36	Remont pokrycia zadaszania balkonów na najwyższej kond.	
		Izolacja ścian fundamentowych w miejscach przecieków (od wiatrolapu do prawego narożnika)	
<b>RAZEM:</b>			<b>60 000</b>

14	<b>Meissnera 4</b>	Remont pokrycia zadaszania balkonów na najwyższej kond. Wymiana drzwi wejściowych do klatki nr III	
	<b>Meissnera 6</b>	Remont stopni schodowych zejść do piwnic, montaż poręczy	
		Remont rynien na dachu budynku	
		Remont zadaszeń nad ostatnimi balkonami	
		Remont opaski wokół budynku	
<b>RAZEM:</b>		<b>124 000</b>	
15	<b>Ułanów 48</b>		
	<b>Fiołkowa 3</b>		
	<b>Fiołkowa 5</b>	Wyniesienie zaworów podpiomych wodnych z piwnic lokatorskich na korytarze	
	<b>Fiołkowa 7</b>		
	<b>Fiołkowa 9</b>	Wymiana bramy wejściowej kl IV	
	<b>Fiołkowa 11</b>		
<b>RAZEM:</b>		<b>36 000</b>	
16	<b>Fiołkowa 17</b>		
	<b>Fiołkowa 19</b>		
<b>RAZEM:</b>			
17	<b>Ułanów 46</b>		
	<b>Ugorek 4</b>	Remont balkonów	
	<b>Ugorek 8</b>	Remont czapki murku oporowego przy zejściu do lokalu System domofonowy kl II i IV	
<b>RAZEM:</b>		<b>158 600</b>	
18	<b>Ugorek 10A</b>		
	<b>Ugorek 10B</b>	Remont ścianki z luksferów na klatce schodowej	
	<b>Ugorek 10C</b>	Uzupełnienie ubytków na ścianie elewacyjnej po reklamach	
	<b>Ugorek 12</b>	Remont murka oporowego pochylni zejścia do lokalu	
	<b>Ugorek 16</b>		
	<b>Ugorek 18</b>		
	<b>Ugorek 20</b>		
<b>RAZEM:</b>		<b>25 000</b>	
19	<b>Śliczna 12</b>	Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
		Remont wpustów dachowych - osłony	
		Wymiana WLZ kontynuacja kl. 3, 4, 5	
	<b>Śliczna 12A</b>	Remont wpustów dachowych - osłony	
		Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
	<b>Śliczna 28</b>	Remont wpustów dachowych - osłony Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
<b>RAZEM:</b>		<b>584 500</b>	
20	<b>Włodkowica 1</b>		
<b>RAZEM:</b>			
21	<b>Włodkowica 3</b>	Wymiana drzwi wejściowych do klatek sch. z boczną zabud.	
		Remont czapek kominowych	
<b>RAZEM:</b>		<b>50 000</b>	
22	<b>Włodkowica 4</b>		
<b>RAZEM:</b>			
23	<b>Włodkowica 5</b>	Remont miejscowy chodnika przed wejściami do klatek	
		Wymiana WLZ kontynuacja kl. 1, 2, 4	
		Wykonanie spawanej wewn.inst.gazowej	
<b>RAZEM:</b>		<b>545 000</b>	
24	<b>Janickiego 6</b>		
<b>RAZEM:</b>			

25	<b>Łąkowa 10</b>	Obłożenie posadzki korytarzy piętrowych płytkami: part, I-Vp	
	<b>RAZEM:</b>		<b>50 000</b>
26	<b>Łąkowa 16</b>	Zapadnięta opaska oraz odparzony tynk na elewacji (popękany) przy wejściu do budynku z prawej strony	
	<b>RAZEM:</b>		<b>8 000</b>
27	<b>Ułanów 38A</b>	System domofonowy kl. II	
	<b>RAZEM:</b>		<b>2 500</b>
28	<b>Cystersów 2</b>	Naprawa tynku wewnętrznego na połączeniu bud. i wiatrołap	
		Remont wiatrołapu z zewnątrz	
		Remont dachu (tarasu) przy mieszkaniu nr 64	
	<b>RAZEM:</b>		<b>29 000</b>
		<b>Roboty awaryjne</b>	<b>200 000</b>
		<b>CCWU</b> 878 * 5 000 =	<b>4 390 000</b>
	<b>SUMA:</b>		<b>6 882 400</b>