

Plan remontów SM Ugorek - mieszkania na rok 2023 KOREKTA Kraków 11-09-2023

L.p.	Adres	Zakres prac	Orientacyjna kwota
			RAZEM:
1	2		
1	<b>Miechowity 15A</b>	System domofonowy	
<b>RAZEM:</b>			<b>3 300</b>
2	<b>Boh. Wietnamu 4</b>		
<b>RAZEM:</b>			
3	<b>Boh. Wietnamu 5</b>		
<b>RAZEM:</b>			
4	<b>Młyńska 5</b>	Modernizacja pomieszczenia węzła CO	
<b>RAZEM:</b>			<b>-25 000</b>
5	<b>Młyńska 7</b>	Modernizacja pomieszczeń węzłów CO (3 szt)	
<b>RAZEM:</b>			<b>-75 000</b>
6	<b>Młyńska 10</b>	Remont czapek kominowych na dachu	
	<b>Młyńska 12</b>		
	<b>Młyńska 14</b>		
	<b>Młyńska Boczna 3</b>		
	<b>Młyńska Boczna 5</b>		
	<b>Młyńska Boczna 7</b>		
<b>RAZEM:</b>			<b>15 000</b>
7	<b>Młyńska 2</b>	remont po zalaniu klatki schodowej - malowanie kl. B	
		Wymiana parapetów kl. B	
		System domofonowy kl. A B	
	<b>Młyńska 4</b>	Uszczelnienie pokrycia dachu przy klapach dymowych	
<b>Młyńska 6</b>	Uszczelnienie pokrycia dachu przy klapach wyfazu		
<b>RAZEM:</b>			<b>48 600</b>
8	<b>Sadzawki 5</b>	Modernizacja pomieszczenia węzła CO	
<b>RAZEM:</b>			<b>-25 000</b>
9	<b>Dzielskiego 4</b>		
	<b>Dzielskiego 6</b>		
	<b>Dzielskiego 8</b>		
	<b>Dzielskiego 10</b>	Remont daszków nad wejściami do budynku	
		Remont deflektorów na dachu budynku	
	<b>Dzielskiego 12</b>	Fragmentaryczny remont pokrycia wokół kominów na dachu	
Wymiana WLZ kontynuacja kl. 2, 3			
<b>RAZEM:</b>			<b>104 000</b>
10	<b>Pilotów 24</b>	Uzupełnienie kominków odpowierających papę na dachu	
	<b>Pilotów 26</b>	Uzupełnienie kominków odpowierających papę na dachu	
		Wymiana pionów wod.-kan. w szachtach w mieszkaniach	
	<b>Pilotów 28</b>	Remont płyt balkonowych od spodu - zabezpieczyć zbrojenie	
		Wymiana skorodowanych rynien i rur spustowych na dachu	
		System domofonowy kl. VI	
<b>RAZEM:</b>			<b>483 900</b>

11	<b>Żwirki i Wigury 18</b>	Remont pokrycia zadaszenia balkonów na najwyższej kond.	
<b>RAZEM:</b>			<b>30 000</b>
12	<b>Żwirki i Wigury 28</b>	Remont obróbki blacharskiej na dachu budynku	
		Remont pokrycia zadaszenia balkonów na najwyższej kond.	
<b>RAZEM:</b>			<b>60 000</b>
13	<b>Żwirki i Wigury 36</b>	Remont pokrycia zadaszenia balkonów na najwyższej kond.	
		Izolacja ścian fundamentowych w miejscach przecieków (od wiatrołapu do prawego narożnika)	
<b>RAZEM:</b>			<b>60 000</b>
14	<b>Meissnera 4</b>	Remont pokrycia zadaszenia balkonów na najwyższej kond.	
		Wymiana drzwi wejściowych do klatki nr III	
	<b>Meissnera 6</b>	Remont stopni schodowych zejść do piwnic, montaż poręczy	
		Remont rynien na dachu budynku	
		Remont zadaszeń nad ostatnimi balkonami	
		Remont opaski wokół budynku	
<b>RAZEM:</b>			<b>124 000</b>
15	<b>Ułanów 48</b>		
	<b>Fiołkowa 3</b>		
	<b>Fiołkowa 5</b>	Wyniesienie zaworów podpiomych wodnych z piwnic lokatorskich na korytarze	
	<b>Fiołkowa 7</b>		
	<b>Fiołkowa 9</b>	Wymiana bramy wejściowej kl IV	
	<b>Fiołkowa 11</b>		
<b>RAZEM:</b>			<b>36 000</b>
16	<b>Fiołkowa 17</b>		
	<b>Fiołkowa 19</b>		
<b>RAZEM:</b>			
17	<b>Ułanów 46</b>		
	<b>Ugorek 4</b>	Remont balkonów	
	<b>Ugorek 8</b>	Remont czapki murku oporowego przy zejściu do lokalu	
		System domofonowy kl II i IV	
<b>RAZEM:</b>			<b>158 600</b>
18	<b>Ugorek 10A</b>		
	<b>Ugorek 10B</b>	Remont ścianki z luksferów na klatce schodowej	
	<b>Ugorek 10C</b>	Uzupełnienie ubytków na ścianie elewacyjnej po reklamach	
	<b>Ugorek 12</b>	Remont murka oporowego pochylni zejścia do lokalu	
	<b>Ugorek 16.</b>		
	<b>Ugorek 18</b>		
	<b>Ugorek 20</b>		
<b>RAZEM:</b>			<b>25 000</b>
19	<b>Śliczna 12</b>	Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
		Remont wpustów dachowych - osłony	
		Wymiana WLZ kontynuacja kl. 3, 4, 5	
	<b>Śliczna 12A</b>	Remont wpustów dachowych - osłony	
		Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
	<b>Śliczna 28</b>	Remont wpustów dachowych - osłony	
		Malowanie klatki schodowej od wejści do I przystanku	
<b>RAZEM:</b>			<b>584 500</b>

20	<b>Włodkowica 1</b>		
	<b>RAZEM:</b>		
21	<b>Włodkowica 3</b>	Wymiana drzwi wejściowych do klatek sch. z boczną zabud. Remont czapek kominowych	
	<b>RAZEM:</b>		<b>50 000</b>
22	<b>Włodkowica 4</b>		
	<b>RAZEM:</b>		
23	<b>Włodkowica 5</b>	Remont miejscowy chodnika przed wejściami do klatek Wymiana WLZ kontynuacja kl. 1, 2, 4 Wykonanie spawanej wewn.inst.gazowej	
	<b>RAZEM:</b>		<b>545 000</b>
24	<b>Janickiego 6</b>		
	<b>RAZEM:</b>		
25	<b>Łąkowa 10</b>	Obłożenie posadzki korytarzy piętrowych płytkami: part, I-Vp	
	<b>RAZEM:</b>		<b>50 000</b>
26	<b>Łąkowa 16</b>	Zapadnięta opaska oraz odparzony tynk na elewacji (popękany) przy wejściu do budynku z prawej strony	
	<b>RAZEM:</b>		<b>8 000</b>
27	<b>Ułanów 38A</b>	System domofonowy kl. II	
	<b>RAZEM:</b>		<b>2 500</b>
28	<b>Cystersów 2</b>	Naprawa tynku wewnętrznego na połączeniu bud. i wiatrołap Remont wiatrołapu z zewnątrz Remont dachu (tarasu) przy mieszkaniu nr 64	
	<b>RAZEM:</b>		<b>94 000</b>
		<i>roboty awaryjne</i>	<b>200 000</b>
		CCWU 602 * 5 000 =	<b>3 010 000 zł</b>
		<i>Instalacje domofonowe</i>	<b>15 000 zł</b>
	<b>SUMA:</b>		<b>2 557 400</b>
			<b>5 582 400</b>