

## AKT NOTARIALNY

Dnia piętnastego czerwca dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (15-06-2023r.) w auli Akademii Wychowania Fizycznego w Krakowie, przy ulicy Jana Pawła II nr 78 (siedemdziesiąt osiem) w Krakowie, na prośbę Zarządu **Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” z siedzibą w Krakowie** (adres: 31-465 Kraków, ulica Dzielskiego nr 2), REGON: 350512944, NIP: 6750005938, wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125003, **notariusz w Krakowie Dariusz Kot**, prowadzący Kancelarię Notarialną w Krakowie przy ulicy Płk. Francesco Nullo nr 3 (trzy), wziął udział w Walnym Zgromadzeniu członków tej Spółdzielni i sporządził niniejszy:-----

PROTOKÓŁ WALNEGO ZGROMADZENIA  
CZŁONKÓW SPÓŁDZIELNI

**§1.** Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” z siedzibą w Krakowie (dalej zwanej „Spółdzielnią”), o godzinie 17:19 (siedemnastej minut dziewiętnastej), otworzyła Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni Pani Maria Skiba, która powitała zebranych i odczytała obecnym komunikat o administratorze danych osobowych uczestników oraz zasadach i celu przetwarzania ich danych osobowych.-----

**§2.** W ramach realizacji pkt 2 porządku obrad przystąpiono do wyboru Prezydium Zgromadzenia - zgodnie z postanowieniami Statutu Spółdzielni – w składzie: Przewodniczący, Wiceprzewodniczący i Sekretarz.-----

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Skiba zarządziła zgłaszanie kandydatur na Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.-----

Zgłoszono kandydatury Pana Tomasza Szymanowskiego i Jacka Matuszka, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie oraz Pani Marty Figiel – Różyckiej, która nie wyraziła zgody na kandydowanie.-----

W głosowaniu nad wyborem Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia większą liczbę głosów (73) uzyskał Tomasz Szymanowski.-----

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Skiba stwierdziła, że Tomasz Szymanowski został wybrany na Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.-----

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Skiba zarządziła zgłaszanie kandydatur na Wiceprzewodniczącego Walnego Zgromadzenia i zaproponowała aby wybrać na to stanowisko Pana Jacka Matuszka, który wyraził na to zgodę.-----

Jacek Matuszek został przez aklamację wybrany na Wiceprzewodniczącego Walnego Zgromadzenia.-----

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Skiba zarządziła zgłaszanie kandydatur na Sekretarza Walnego Zgromadzenia.-----

Zgłoszono kandydatury Janusza Malickiego i Stanisława Żmudy, którzy nie wyrazili zgody na kandydowanie oraz Anny Cykowskiej, która była nieobecna na sali.-----

Swoją kandydaturę zgłosił Maciej Wojewódka i został przez aklamację wybrany na Sekretarza Walnego Zgromadzenia.-----

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Pani Maria Skiba przekazała przewodniczenie obradom Przewodniczącemu Walnego Zgromadzenia.-----

**§3.** Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Tomasz Szymanowski przejął prowadzenie obrad i w ramach realizacji pkt 2 porządku obrad odczytał listę pisemnych pełnomocnictw udzielonych przez członków Spółdzielni do uczestniczenia w Walnym Zgromadzeniu.-----

Z sali poproszono o wskazanie liczby obecnych członków Spółdzielni oraz liczby pełnomocnictw. Przewodniczący Zgromadzenia poinformował, że będzie to przedmiotem punktu 6 porządku obrad. Wywiązała się dyskusja.-----

§4. W ramach realizacji pkt 3) porządku obrad Przewodniczący Walnego Zgromadzenia odczytał porządek obrad o treści:-----

**PORZĄDEK OBRAD WALNEGO ZGROMADZENIA**

**I. Część organizacyjna:-----**

1. Otwarcie i wybór Prezydium Zgromadzenia.-----
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.-----
3. Odczytanie i przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.-----
4. Wybór Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wniosków, Wyborczej.-----
5. Informacja Zarządu o realizacji uchwał i wniosków z Walnego Zgromadzenia z dnia 13.06.2019 r. -----
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie zdolności Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał.-----

**II. Podjęcie uchwały w sprawie:-----**

- Elektronicznego głosowania wyboru członków Rady Nadzorczej.-----

**III. Zgłaszanie kandydatów do Rady Nadzorczej na kadencję w latach 2023-2026.-----**

**IV. Zgłaszanie kandydatów na delegatów na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----**

**V. Przedstawienie sprawozdań:-----**

1. Z działalności Rady Nadzorczej za rok 2019, 2020, 2021, 2022.-----
2. Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2019, 2020, 2021, 2022 oraz przedstawienia wniosków z lustracji.-----
3. Opinia z badania sprawozdania finansowego za 2022 r. przeprowadzonego przez biegłego rewidenta.-----
4. Przedstawienie kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni na 2023 r. i lata następne. -----

**VI. Sprawozdanie Komisji Wyborczej: -----**

- Ogłoszenie listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej. -----

**VII. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie:-----**

- 1) zatwierdzenia sprawozdań:-----
  - a) Rady Nadzorczej;-----
  - b) Zarządu;-----
  - c) finansowego;-----
- 2) absolutorium dla członków Zarządu z działalności za lata 2019, 2020, 2021, 2022,-----
- 3) kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni w 2023 r. i w latach następnych,-----
- 4) podziału nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni za lata 2019, 2020, 2021, 2022;-----

**VIII. Dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie:-----**

- zmian do regulaminu Rady Nadzorczej;-----

**IX. Wybór członków Rady Nadzorczej:-----**

1. Przeprowadzenie głosowania na członków Rady Nadzorczej.-----
2. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej:-----
  - Ogłoszenie wyników wyborów na Członków Rady Nadzorczej na kadencję 2023-2026. -----

**X. Wybór delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----**

1. Przeprowadzenie głosowania. -----
2. Sprawozdanie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej; ogłoszenie wyników wyboru delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----

**XI. Sprawozdanie Komisji Wniosków.-----**

**XII. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.-----**

W tym miejscu, wobec pojawienia się trzech pełnomocnictw, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.-----

Pan Mieczysław Głąb zgłosił na piśmie wniosek o skreślenie punktu VIII porządku obrad, dotyczącego Regulaminu Rady Nadzorczej, który został odczytany przez Przewodniczącego Zgromadzenia.

Pan Jacek Miś zgłosił wniosek formalny o zamknięcie dyskusji i przegłosowanie porządku obrad w brzmieniu przedstawionym w ogłoszeniu, który nie został procedowany.

Przewodniczący odczytał wniosek Stanisława Kalisza, który wniósł o to aby w miejsce Komisji Wniosków stworzyć połączoną Komisję Wniosków i Uchwał.

Wywiązała się dyskusja.

O zabranie głosu na temat została poproszona radca prawny Spółdzielni Pani Ewa Machaj, która poinformowała zebranych, że zgłoszone wnioski trzeba poddać pod głosowanie, a następnie przyjąć je albo odrzucić.

Przewodniczący Zgromadzenia poddał pod głosowanie wniosek Stanisława Kalisza o stworzenie w miejsce Komisji Wniosków, Komisji Wniosków i Uchwał.

Nikt nie głosował przeciw przyjęciu wniosku, oddano 5 głosów wstrzymujących się, reszta głosów była za przyjęciem wniosku. Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Zgromadzenia poddał pod głosowanie wniosek Pana Mieczysława Głęba o skreślenie punktu VIII porządku obrad.

Przeciw przyjęciu wniosku oddano 32 głosy, oddano 4 głosy wstrzymujące się, reszta głosów była za przyjęciem wniosku. Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że wniosek został przyjęty.

Przewodniczący Zgromadzenia poddał pod głosowanie wniosek o rozpatrzenie pkt IX porządku po pkt VI porządku obrad. Za przyjęciem wniosku oddano 30 głosów, oddano 14 głosów wstrzymujących się, reszta głosów była za odrzuceniem wniosku. Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że wniosek został odrzucony.

W tym miejscu, wobec pojawienia się nowego pełnomocnictwa, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.

Następnie Przewodniczący Zgromadzenia poddał pod głosowanie projekt uchwały o treści:

### **UCHWAŁA nr 1/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

### **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przyjęcia porządku obrad.**

Na podstawie § 41 ust.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” uchwała, co następuje:

#### § 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. przyjmuje porządek obrad wg załączonego planu z poprawkami.

#### § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że powyższa uchwała została przyjęta, przy 7 głosach wstrzymujących się.

Treść przyjętego porządku obrad zawiera Załącznik nr 1.

**§5.** W ramach realizacji pkt 4) porządku obrad Przewodniczący Walnego Zgromadzenia przystąpił do wyboru Komisji: Mandatowo-Skrutacyjnej, Wyborczej oraz Wniosków i Uchwał.

Zarządzono zgłaszanie kandydatur do Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej. Zgłoszono kandydatury: Zofii Kamińskiej – Kudła, Pani Ireny Salamon, Pani Barbary Filipiak i Pani Jolanty Bołaszewskiej - Kleszyńskiej, które wyraziły zgodę na kandydowanie.

Przewodniczący Zgromadzenia oświadczył, że w głosowaniu jawnym Komisja Mandatowo - Skrutacyjna w składzie: Zofia Kamińska – Kudła, Irena Salamon, Barbara Filipiak i Jolanta Bołaszewska – Kleszyńska została wybrana, przy 6 głosach przeciw i braku głosów wstrzymujących się.

W tym miejscu, wobec pojawienia się kolejnego pełnomocnictwa, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.

Zarządzono zgłaszanie kandydatur do Komisji Wyborczej. Zgłoszono kandydatury: Pana Jerzego Kieblesza, Pani Ewy Natkaniec i Pana Piotra Żurka, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie, a także Pana Stanisława Żmudy, Pani Renaty Włodarczyk i Pana Czesława Nawary, którzy nie wyrazili zgody na kandydowanie.-----

Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że w głosowaniu jawnym Komisja Wyborcza w składzie: Pan Jerzy Kieblesz, Pani Ewa Natkaniec i Pan Piotr Żurek została wybrana przy jednym głosie wstrzymującym się i braku głosów przeciw.-----

Zarządzono zgłaszanie kandydatur do Komisji Wniosków i Uchwał. Zgłoszono kandydatury: Pana Stanisława Kalisza, Pana Jana Joba oraz Pana Jacka Wojsa, którzy wyrazili zgodę na kandydowanie oraz Marii Skiba, która nie wyraziła zgody na kandydowanie.-----

Przewodniczący Zgromadzenia stwierdził, że w głosowaniu jawnym Komisja Wniosków i Uchwał w składzie Pan Stanisław Kalisz, Pan Jan Job oraz Pan Jacek Wojs została wybrana, przy jednym głosie przeciw i braku głosów wstrzymujących się.-----

**§6.** W ramach realizacji porządku obrad informację Zarządu o realizacji uchwał i wniosków z Walnego Zgromadzenia z dnia 13.06.2019 r. przedstawił Prezes Zarządu Spółdzielni Pan Marek Górniewicz. -----

W tym miejscu, wobec pojawienia się kolejnego pełnomocnictwa, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.-----

**§7.** W ramach realizacji porządku obrad Komisja Mandatowo-Skrutacyjna przedstawiła sprawozdanie w przedmiocie zdolności Walnego Zgromadzenia do podejmowania uchwał, a zgodnie z nim:-----

- 1) Komisja Mandatowo – Skrutacyjna wybrała ze swego grona:-----
  - Przewodniczącego – Jolantę Bołaszewską – Kleszyńską;-----
  - Zastępcę Przewodniczącego – Zofię Kamińską – Kudła;-----
  - Sekretarza – Barbarę Filipiak;-----
  - Członka – Irenę Salamon;-----

2) po sprawdzeniu listy obecności Komisja stwierdziła, że w Walnym Zgromadzeniu na ogólną liczbę 5103 członków, w momencie ogłaszania sprawozdania obecnych jest 209 członków, w tym 101 pełnomocników, którzy potwierdzili swoją obecność własnoręcznym podpisem na listach obecności;-----

3) Komisja stwierdziła prawidłowość zawiadomienia członków o czasie, miejscu i porządku obrad, zgodnie z przepisami § 35 ust. 1, 2 Statutu Spółdzielni i na tej podstawie stwierdziła, że Walne Zgromadzenie zostało zwołane poprawnie i jest prawomocne do podejmowania uchwał.-----

**§8.** Przewodniczący Zgromadzenia poprosił o wyjaśnienia Krzysztofa Woźniaka - przedstawiciela firmy obsługującej aparaturę do liczenia głosów, który przedstawił zasady głosowania przy wykorzystaniu tej aparatury.-----

Przeprowadzono głosowanie testowe.-----

Radca prawny Spółdzielni Pani Ewa Machaj przedstawiła zabranym powody poddania pod głosowanie uchwały w sprawie elektronicznego głosowania na kandydatów do Rady Nadzorczej.-----

Przewodniczący Zgromadzenia poddał pod głosowanie projekt uchwały o treści:-----

**UCHWAŁA nr 2/2023**  
**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie elektronicznego głosowania na kandydatów do Rady Nadzorczej  
na lata 2023-2026**

Na podstawie Art. 35 § 2 ustawy Prawo Spółdzielcze uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. ustala iż głosowanie na kandydatów do Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” na lata 2023-2026 odbędzie się w formie elektronicznej wg zasad określonych w § 50 Statutu.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 2/2023 oddano 223 głosy, w tym:-----

- głosów „za” oddano 213,-----
- głosów „przeciw” oddano 7;-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 3,-----

a zatem Uchwała Nr 2/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 2/2023 stanowi **Załącznik nr 2**.-----

W związku z faktem, że liczba oddanych głosów różni się od tej wskazanej w sprawozdaniu Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej zwrócono uwagę zebranych, że liczba ta ciągle się zmienia wobec faktu, że na listę obecności wpisują się kolejni uprawnieni do udziału w głosowaniu.-----

Notariusz zwrócił Prezydium Zgromadzenia uwagę, że celowym byłoby informować zebranych o tym, że zmianie uległa liczba osób uprawnionych do udziału w Zgromadzeniu.-----

**§9.** W ramach realizacji porządku obrad Przewodniczący Zgromadzenia zarządził zgłaszanie pisemnych kandydatur:-----

- do Rady Nadzorczej;-----
- na delegatów na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----

**§10.** W ramach realizacji pkt V porządku obrad:-----

1) sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za okres sprawozdawczy 2019-2022 przedstawiła Przewodnicząca Rady Nadzorczej Spółdzielni Pani Maria Skiba;-----

2) sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2019, 2020, 2021, 2022, wnioski z lustracji, opinię z badania sprawozdania finansowego za 2022 r. przeprowadzonego przez biegłego rewidenta oraz kierunki działalności gospodarczej Spółdzielni na 2023 r. i lata następne przedstawił Prezes Zarządu Spółdzielni Pan Marek Górnisiewicz.-----

W tym miejscu, wobec pojawienia się kolejnych pełnomocnictw, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.-----

**§11.** W ramach realizacji pkt VI porządku obrad Przewodniczący Komisji Wyborczej Pan Piotr Żurek ogłosił listę kandydatów na członków Rady Nadzorczej obejmującą 30 kandydatów, a następnie obecni kandydaci krótko przedstawili zebrany swoje kandydatury.-----

Lista kandydatów stanowi **Załącznik nr 3** do protokołu.-----

**§12.** W ramach realizacji pkt VII porządku obrad Przewodniczący Zgromadzenia rozpoczął dyskusję. Udział w dyskusji wzięli kolejno:-----

- Mieczysław Głęb, który zabrał głos w sprawie rozliczania przychodów i wydatków Spółdzielni, a także gospodarowania wpłatami mieszkańców Spółdzielni uiszczanymi w czynszach. Poruszył ponadto kwestię przeprowadzonych w Spółdzielni lustracji oraz nie zrealizowania, jego zdaniem, Uchwały nr 8/2019 Walnego Zgromadzenia w 2019 roku.-----

- Stanisław Kalisz, który zwrócił uwagę na niezrealizowany jego zdaniem przez Radę Nadzorczą obowiązek przedstawienia najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu wniosków z lustracji w 2019 roku. W swoim wystąpieniu z uznaniem odniósł się do Zarządu Spółdzielni za wypracowanie nadwyżki finansowej, a następnie zwrócił uwagę także na konieczność poszukiwania oszczędności w kosztach funkcjonowania Spółdzielni w przyszłości.-----

Po wystąpieniu Stanisława Kalisza zgłoszony został wniosek formalny o skrócenie każdego z wystąpień w ramach dyskusji do 3 minut. Po dyskusji wniosek został wycofany, przy czym wnioskodawca poprosił biorących udział w dyskusji o ograniczenie wystąpień.-----

Kontynuowano dyskusję w której głos zabrali kolejno:-----

- Alina Banaś, która w swoim wystąpieniu poddała krytyce działalność Rady Nadzorczej oraz zwróciła uwagę na jej zdaniem nieprawidłową procedurę zastosowaną przez Radę przy ponownym przyjęciu do pracy Marka Górnisiewicza i Krystyny Cholewa w związku z ich przejściem na emeryturę.-----

- Robert Nowak, który poruszył przede wszystkim kwestie związane z budżetem – kwestię pozycji odsetek, planu remontów oraz prognozy w tym zakresie na koniec 2023 roku. Ponadto poruszył kwestię zagospodarowania nieruchomości przy ulicy Młyńskiej – Bocznej 11.-----

- Bożena Iwanek, która zwróciła uwagę na występujące jej zdaniem nieprawidłowości przy realizacji inwestycji polegającej na wykonaniu instalacji ciepłej wody w bloku przy Ułanów nr 46. Nieprawidłowości te wystąpiły jej zdaniem w zakresie sposobu wyłonienia wykonawcy, zawarcia z nim umowy oraz jej realizacji.---

- Dagmara Jursik, która zwróciła uwagę na fakt, że Spółdzielnia to jej członkowie, a majątek Spółdzielni to majątek jej członków. Spółdzielnia powinna działać w imieniu członków, a tymczasem jej zdaniem tak nie jest. Zwróciła uwagę na, jej zdaniem, złe traktowanie spółdzielców przez Zarząd i pracowników Spółdzielni.----

W trakcie wystąpienia Dągmary Jursik został zgłoszony wniosek formalny o skrócenie każdego z wystąpień w ramach dyskusji, który nie został poddany pod głosowanie.-----

Następnie głos w dyskusji zabrała Zofia Szafrńska, która przekazała zebrany swoją negatywną ocenę pracy Rady Nadzorczej ostatniej kadencji oraz swoje negatywnie doświadczenia w kontaktach z Zarządem.-----

Po wystąpieniach Członków Spółdzielni głos zabrali kolejno: radca prawny Spółdzielni Ewa Machaj, Członkowie Zarządu: Andrzej Miś, Krystyna Cholewa i Marek Górniewicz oraz Przewodnicząca Rady Nadzorczej Maria Skiba, którzy w swoich wypowiedziach odnieśli się do wcześniejszych wypowiedzi członków Spółdzielni.-----

Po dyskusji poddano pod głosowanie projekty uchwał o treści:-----

#### **UCHWAŁA nr 3/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

#### **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za okres sprawozdawczy 2019-2022.**

Na podstawie § 33 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” uchwała, co następuje:-----

##### **§ 1**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy 2019-2022.-----

##### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 3/2023 oddano 201 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 128,-----
- głosów „przeciw” oddano 63,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 10,-----

a zatem Uchwała Nr 3/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 3/2023 stanowi **Załącznik nr 4.**-----

#### **UCHWAŁA nr 4/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

#### **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za 2019 rok.**

Na podstawie § 33 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” uchwała, co następuje:-----

##### **§ 1**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. zatwierdza sprawozdanie Zarządu za 2019 r.-----

##### **§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 4/2023 oddano 219 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 129,-----
- głosów „przeciw” oddano 83,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 7,-----

a zatem Uchwała Nr 4/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 4/2023 stanowi **Załącznik nr 5.**-----

**UCHWAŁA nr 5/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„UGOREK” za 2020 rok.**

Na podstawie § 33 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”, uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. zatwierdza sprawozdanie Zarządu za 2020 r.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 5/2023 oddano 214 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 121,-----
- głosów „przeciw” oddano 78,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 15,-----

a zatem Uchwała Nr 5/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 5/2023 stanowi **Załącznik nr 6.**-----

**UCHWAŁA nr 6/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„UGOREK” za 2021 rok.**

Na podstawie § 33 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. zatwierdza sprawozdanie Zarządu za 2021 r.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 6/2023 oddano 219 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 119,-----
- głosów „przeciw” oddano 78,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 22,-----

a zatem Uchwała Nr 6/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 6/2023 stanowi **Załącznik nr 7.**-----

**UCHWAŁA nr 7/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„UGOREK” za 2022 rok.**

Na podstawie § 33 pkt.2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. zatwierdza sprawozdanie Zarządu za 2022 r., zawierające sprawozdanie z wniosków z przeprowadzonej lustracji.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 7/2023 oddano 214 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 129,-----
  - głosów „przeciw” oddano 60,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 25,-----
- a zatem Uchwała Nr 7/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 7/2023 stanowi **Załącznik nr 8.**-----

**UCHWAŁA nr 8/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za 2019 rok.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 2, 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. **zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za rok 2019** obejmujące:-----

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.-----
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2019 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **35 007 802,19 zł.**-----
3. Rachunek zysków i strat sporządzony za okres od dnia 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wykazujący zysk netto w wysokości **1 040 467,82 zł** w tym wynik z pożytków z nieruchomości wspólnej w wysokości **84 325,65 zł netto** do rozliczenia zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych wg załącznika.-----
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia.-----
5. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wykazujący zmniejszenie funduszu własnego o kwotę **1 139 719,70 zł.**-----
6. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. wykazujący spadek stanu środków pieniężnych o kwotę **1 938 354,33 zł.**-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 8/2023 oddano 210 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 138,-----
  - głosów „przeciw” oddano 53,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 19,-----
- a zatem Uchwała Nr 8/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 8/2023 stanowi **Załącznik nr 9.**-----

**UCHWAŁA nr 9/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za 2020 rok.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz



postanowień §33 pkt. 2, 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. **zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za rok 2020** obejmujące:-----

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.-----
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2020 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **34 625 344,67 zł.**-----
3. Rachunek zysków i strat sporządzony za okres od dnia 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący zysk netto w wysokości **1 849 126,32 zł** w tym wynik z pożytków z nieruchomości wspólnej w wysokości **85 316,74 zł** netto do rozliczenia zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych wg załącznika.-----
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia. -----
5. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący zwiększenie funduszu własnego o kwotę **922 769,75 zł.**
6. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wykazujący spadek stanu środków pieniężnych o kwotę **4 434 723,31 zł.**-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 9/2023 oddano 210 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 142,-----
  - głosów „przeciw” oddano 52,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 16,-----
- a zatem Uchwała Nr 9/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 9/2023 stanowi **Załącznik nr 10.**-----

**UCHWAŁA nr 10/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za 2021 rok.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 2, 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. **zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za rok 2021** obejmujące:-----

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.-----
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2021 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **35 916 645,04 zł.**-----
3. Rachunek zysków i strat sporządzony za okres od dnia 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wykazujący zysk netto w wysokości **1 718 277,42 zł.**-----
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia. -----
5. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wykazujący zwiększenie funduszu własnego o kwotę **888 694,42 zł.**
6. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **32 355,80 zł.**-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 10/2023 oddano 216 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 150,-----
- głosów „przeciw” oddano 47,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 19,-----

a zatem Uchwała Nr 10/2023 została podjęta.-----  
Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia  
Uchwały Nr 10/2023 stanowi **Załącznik nr 11.**-----

**UCHWAŁA nr 11/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej  
„UGOREK” za 2022 rok.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 2, 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. **zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” za rok 2022** obejmujące:-----

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego.-----
2. Bilans sporządzony na dzień 31.12.2022 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą **38 692 394,25 zł.**-----
3. Rachunek zysków i strat sporządzony za okres od dnia 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zysk netto w wysokości **1 621 653,09 zł.** w tym wynik z pożytków z nieruchomości wspólnej w wysokości **70 647,99 zł.** netto do rozliczenia zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych wg załącznika.-----
4. Dodatkowe informacje i objaśnienia. -----
5. Zestawienie zmian w funduszu własnym za rok obrotowy od 1.01.2022 r. do 31.12.2022r. wykazujący zwiększenie funduszu własnego o kwotę **925 160,74 zł.**
6. Rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. wykazujący zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę **1 859 087,54 zł.**-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 11/2023 oddano 218 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 152,-----
- głosów „przeciw” oddano 49,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 17,-----

a zatem Uchwała Nr 11/2023 została podjęta.-----  
Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia  
Uchwały Nr 11/2023 stanowi **Załącznik nr 12.**-----

**UCHWAŁA nr 12/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu  
Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” p. Markowi Górnisiewiczowi**

Na podstawie § 33 pkt.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. udziela absolutorium Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” p. Markowi Górnisiewiczowi za okres pełnienia funkcji od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2022 r.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 12/2023 oddano 216 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 115,-----
- głosów „przeciw” oddano 86,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 15,-----

a zatem Uchwała Nr 12/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 12/2023 stanowi **Załącznik nr 13.**-----

**UCHWAŁA nr 13/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni**

**Mieszkaniowej „UGOREK” – Główniej Księgowej p. Krystynie Cholewie**

Na podstawie § 33 pkt.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. udziela absolutorium Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” - Główniej Księgowej p. Krystynie Cholewie za okres pełnienia funkcji od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2022 r.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 13/2023 oddano 217 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 121,-----
- głosów „przeciw” oddano 78,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 18,-----

a zatem Uchwała Nr 13/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 13/2023 stanowi **Załącznik nr 14.**-----

**UCHWAŁA nr 14/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. techniczno-  
eksploatacyjnych Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” p. Andrzejowi Misiowi**

Na podstawie § 33 pkt.3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. udziela absolutorium Zastępcy Prezesa ds. techniczno-eksploatacyjnych Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” p. Andrzejowi Misiowi za okres pełnienia funkcji od 1 stycznia 2019 r. do 31 grudnia 2022 r.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 14/2023 oddano 223 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 119,-----
- głosów „przeciw” oddano 92,-----
- głosów „wstrzymujących się” oddano 12,-----

a zatem Uchwała Nr 14/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 14/2023 stanowi **Załącznik nr 15.**-----

**UCHWAŁA nr 15/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie  
w sprawie kierunków działalności gospodarczej Spółdzielni w 2023 r. i na lata  
następne**

Na podstawie §33 pkt. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”, Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1.

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. uchwała kierunki działalności gospodarczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” na 2023 rok i lata następne przedstawione przez Zarząd Spółdzielni, wg załącznika do uchwały. Równocześnie Walne Zgromadzenie zobowiązuje Zarząd do opracowania harmonogramu terminów ich wdrażania oraz systematycznej realizacji, a Radę Nadzorczą do zapewnienia warunków organizacyjnych i środków finansowych oraz do kontroli wykonania zadań. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 15/2023 oddano 216 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 118,-----
  - głosów „przeciw” oddano 81,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 17,-----
- a zatem Uchwała Nr 15/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 15/2023 stanowi **Załącznik nr 16.**-----

**UCHWAŁA nr 16/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2019 r.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 5, § 115 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. podejmuje uchwałę o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2019 r. w wysokości **1 040 467,82 zł.** w następujący sposób: -----

- **84 325,65 zł.** - na eksploatację nieruchomości mieszkalnych (wg załącznika) z tytułu pożytków nieruchomości wspólnej.-----
- **956 142,17 zł.** - na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi nieruchomości mieszkalnych.-----

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.-----

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 16/2023 oddano 214 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 147,-----
  - głosów „przeciw” oddano 54,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 13,-----
- a zatem Uchwała Nr 16/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 16/2023 stanowi **Załącznik nr 17.**-----

**UCHWAŁA nr 17/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2020 r.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz

postanowień §33 pkt. 5, § 115 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”  
Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. podejmuje uchwałę o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2020 r. w wysokości **1 849 126,32 zł** w następujący sposób: -----

- **85 316,74 zł.** - na eksploatację nieruchomości mieszkalnych (wg załącznika) z tytułu pożytków nieruchomości wspólnej.-----
- **1 763 809,58 zł.** - na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi nieruchomości mieszkalnych.-----

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.-----

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 17/2023 oddano 221 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 146,-----
  - głosów „przeciw” oddano 52,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 23,-----
- a zatem Uchwała Nr 17/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 17/2023 stanowi **Załącznik nr 18.**-----

**UCHWAŁA nr 18/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2021 r.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 5, § 115 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. podejmuje uchwałę o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2021 r. w wysokości **1 718 277,42 zł** w następujący sposób: -----

- **990 854,60 zł.** - na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi nieruchomości mieszkalnych.-----
- **727 422,82 zł.** - na fundusz remontowy centralnej ciepłej wody użytkowej nieruchomości mieszkalnych wg powierzchni użytkowej nieruchomości.-----

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.-----

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W tym miejscu przedstawiono poprawkę do zaproponowanej przez Zarząd uchwały nr 18/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2021 r., polegającą na wykreśleniu:---  
„- **990 854,60 zł.** - na niedobór gospodarki zasobami mieszkaniowymi nieruchomości mieszkalnych.-----

- **727 422,82 zł.** - na fundusz remontowy centralnej ciepłej wody użytkowej nieruchomości mieszkalnych wg powierzchni użytkowej nieruchomości.”  
i wprowadzeniu kwoty „1 718 277,42 zł z przeznaczeniem na GZM nieruchomości mieszkalnych”.-----

Wywiązała się dyskusja co znaczenia terminu „na fundusz remontowy centralnej ciepłej wody użytkowej nieruchomości mieszkalnych wg powierzchni

użytkowej nieruchomości” zastosowanego w treści uchwały w wersji zaproponowanej przez Zarząd.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem poprawki do Uchwały Nr 18/2023 oddano 209 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 75,-----
  - głosów „przeciw” oddano 120,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 14,-----
- a zatem poprawka nie została przyjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia poprawki do Uchwały Nr 18/2023 stanowi **Załącznik nr 19**.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 18/2023 w wersji zaproponowanej przez Zarząd oddano 212 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 156,-----
  - głosów „przeciw” oddano 52,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 4;-----
- a zatem Uchwała Nr 18/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 18/2023 stanowi **Załącznik nr 20**.-----

### UCHWAŁA nr 19/2023

z dnia 15 czerwca 2023 r.

### **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2022 r.**

Na podstawie przepisów art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jednolity DZ.U. z 2003 r. nr 188 poz.1848 z późn. zm.) oraz postanowień §33 pkt. 5, § 115 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” Walne Zgromadzenie uchwała, co następuje:-----

#### § 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023 r. podejmuje uchwałę o przeznaczeniu nadwyżki bilansowej figurującej na koncie wyniku finansowego Spółdzielni na dzień 31.12.2022 r. w wysokości **1 621 653,09 zł** w następujący sposób:-----

- **70 647,99 zł.** - na eksploatację nieruchomości mieszkalnych (wg załącznika) z tyt. pożytków nieruchomości wspólnej.-----
- **1 551 005,10 zł.** - na fundusz remontowy centralnej ciepłej wody użytkowej nieruchomości mieszkalnych wg powierzchni użytkowej nieruchomości.-----

#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.-----

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

W głosowaniu jawnym nad przyjęciem Uchwały Nr 19/2023 oddano 209 głosów, w tym:-----

- głosów „za” oddano 159,-----
  - głosów „przeciw” oddano 43,-----
  - głosów „wstrzymujących się” oddano 7,-----
- a zatem Uchwała Nr 19/2023 została podjęta.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie przyjęcia Uchwały Nr 19/2023 stanowi **Załącznik nr 21**.-----

**§13.** W ramach realizacji punktu IX porządku obrad przystąpiono do wyboru członków Rady Nadzorczej. Na prośbę Przewodniczącego Zgromadzenia przedstawiciel firmy obsługującej aparaturę do elektronicznego liczenia głosów przedstawił zebrany zasady głosowania w wyborach na członka Rady Nadzorczej.---

Zarządzono głosowanie nad wyborem Członków Rady Nadzorczej. Lista Zgłoszonych kandydatur stanowi **Załącznik Nr 3**.-----

W głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Wiktor Sajdera Balicki – 121 głosów;-----

- Jan Job – 93 głosy;-----
- Maria Skiba – 91 głosów;-----
- Zofia Szafrńska – 89 głosów;-----
- Tomasz Szymanowski – 89 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 86 głosów;-----
- Czesław Nawara – 82 głosy;-----
- Jacek Matuszek – 79 głosów;-----
- Janusz Malicki – 78 głosów;-----
- Dagmara Juršik - 77 głosów;-----
- Beata Prędecka – 75 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 75 głosów;-----
- Anna Korzeniowska – Kacprzak – 74 głosy;-----
- Stanisław Kalisz – 72 głosy;-----
- Marta Figiel – Różycka – 69 głosów;-----
- Jacek Wojs – 69 głosów;-----
- Barbara Chrapusta – 64 głosy;-----
- Małgorzata Janiec – 46 głosów;-----
- Grażyna Wróbel – 46 głosów;-----
- Robert Nowak – 43 głosy;-----
- Agnieszka Kędzierska – 34 głosy;-----
- Anna Łękawa – 33 głosy;-----
- Urszula Kania – 29 głosów;-----
- Maria Grün – 24 głosy;-----
- Magdalena Michalik – 21 głosów;-----
- Jerzy Rawski – 19 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 14 głosów;-----
- Elżbieta Legutko -12 głosów;-----
- Anna Cykowska – 10 głosów;-----
- Wiesław Pułczyński – 7 głosów;-----

Jedynie kandydatura Wiktora Sajdera - Balickiego uzyskała wymaganą większość głosów (108), a zatem Wiktor Sajdera - Balicki został wybrany do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 22**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania wycofali się Pan Stanisław Kalisz, Pani Magdalena Michalik i Pani Maria Grün.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Zofia Szafrńska – 83 głosy;-----
- Tomasz Szymanowski – 77 głosów;-----
- Maria Skiba – 74 głosy;-----
- Dagmara Juršik - 72 głosy;-----
- Beata Prędecka - 72 głosy;-----
- Jan Job – 69 głosów;-----
- Czesław Nawara – 69 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 69 głosów;-----
- Marta Figiel – Różycka – 67 głosów;-----
- Janusz Malicki – 63 głosy;-----
- Anna Korzeniowska – Kacprzak – 61 głosów;-----
- Jacek Wojs – 59 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 58 głosów;-----
- Robert Nowak – 56 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 55 głosów;-----
- Barbara Chrapusta – 48 głosów;-----
- Grażyna Wróbel – 39 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 38 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 36 głosów;-----
- Anna Łękawa – 30 głosów;-----

- Urszula Kania – 22 głosy;-----
- Katarzyna Goleniec – 19 głosów;-----
- Jerzy Rawski – 14 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 10 głosów;-----
- Anna Cykowska – 4 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 3 głosy.-----

Żadna z kandydatur nie uzyskała wymaganej większości głosów (93).-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 23**.-----

Przed kolejnym głosowaniem z dalszego kandydowania wycofali się Pan Jerzy Rawski, Pani Anna Cykowska i Pani Urszula Kania.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Zofia Szafrńska – 81 głosów;-----
- Dagmara Juršik – 74 głosy;-----
- Beata Prędecka – 71 głosów;-----
- Jan Job – 69 głosów;-----
- Anna Korzeniowska – Kacprzak – 69 głosów;-----
- Tomasz Szymanowski – 68 głosów;-----
- Marta Figiel – Różycka – 61 głosów;-----
- Czesław Nawara – 57 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 56 głosów;-----
- Maria Skiba – 56 głosów;-----
- Janusz Malicki – 55 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 45 głosów;-----
- Robert Nowak – 43 głosy;-----
- Stanisław Żmuda – 40 głosów;-----
- Jacek Wojs – 37 głosów;-----
- Anna Łękawa – 34 głosy;-----
- Barbara Chrapusta – 31 głosów;-----
- Wróbel Grażyna – 27 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 21 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 14 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 9 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 2 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos.-----

Jedynie kandydatura Zofii Szafrńskiej uzyskała wymaganą większość głosów (75), a zatem Zofia Szafrńska została wybrana do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 24**.-----

W tym miejscu, wobec pojawienia się kolejnych pełnomocnictw, Przewodniczący Zgromadzenia uzupełnił odczytywanie listy pełnomocnictw.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania wycofała się Pani Grażyna Wróbel.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Dagmara Juršik – 73 głosy;-----
- Marta Figiel – Różycka – 65 głosów;-----
- Beata Prędecka – 62 głosy;-----
- Anna Korzeniowska – Kacprzak – 55 głosów;-----
- Jan Job – 53 głosy;-----
- Tomasz Szymanowski – 47 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 46 głosów;-----
- Janusz Malicki – 44 głosy;-----
- Robert Nowak – 44 głosy;-----
- Czesław Nawara – 40 głosów;-----
- Maria Skiba – 40 głosów;-----
- Jacek Wojs – 38 głosów;-----



- Stanisław Żmuda – 30 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 29 głosów;-----
- Anna Łękawa – 28 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 19 głosów;-----
- Barbara Chrapusta – 8 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 7 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 6 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 3 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 3 głosy.-----

Jedynie kandydatury Dagmary Jurśik i Marty Figiel – Różyckiej uzyskały wymaganą większość głosów (63), a zatem Dagmara Jurśik i Marta Figiel – Różycka zostały wybrane do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 25**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden z kandydatów.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Anna Korzeniowska – Kacprzak – 74 głosy;-----
- Beata Prędecka – 71 głosów;-----
- Jan Job – 67 głosów;-----
- Robert Nowak – 55 głosów;-----
- Tomasz Szymanowski – 53 głosy;-----
- Janusz Malicki – 48 głosów;-----
- Maria Skiba – 43 głosy;-----
- Marian Pawełczak – 39 głosów;-----
- Jacek Wojs – 34 głosy;-----
- Czesław Nawara – 33 głosy;-----
- Jacek Matuszek – 32 głosy;-----
- Katarzyna Goleniec – 28 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 13 głosów;-----
- Barbara Chrapusta – 8 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 7 głosów;-----
- Anna Łękawa – 7 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 5 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 1 głos;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos.-----

Wymaganą większość głosów (69) uzyskały kandydatury: Anny Korzeniowskiej – Kacprzak i Beaty Prędeckiej, a zatem Anna Korzeniowska – Kacprzak i Beata Prędecka zostały wybrane do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 26**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W tym miejscu jeden z obecnych na sali Członków Spółdzielni zwrócił uwagę, że jego zdaniem część siedzących obok niego osób podczas dwóch ostatnich głosowań korzystała z większej niż 2, liczby terminali do oddawania głosów.-----

Wywiązała się dyskusja.-----

Wiceprzewodniczący Zgromadzenia zaapelował do obecnych o zachowanie uczciwości i oddanie terminali do oddawania głosów pozostawionych przez już nieobecnych na sali Członków Spółdzielni.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Jan Job – 64 głosy;-----
- Robert Nowak – 53 głosy;-----
- Tomasz Szymanowski – 52 głosy;-----
- Maria Skiba – 45 głosów;-----
- Janusz Malicki – 42 głosy;-----

- Katarzyna Goleniec – 29 głosów;-----
- Czesław Nawara – 29 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 29 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 26 głosów;-----
- Jacek Wojs – 24 głosy;-----
- Anna Łękawa – 16 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 11 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 10 głosów;-----
- Barbara Chrapusta – 6 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 5 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 1 głos;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos.-----

Wymaganą większość głosów (62) uzyskała kandydatura Jana Joba, a zatem Jan Job został wybrany do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 27**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Robert Nowak – 59 głosów;-----
- Janusz Malicki – 55 głosów;-----
- Tomasz Szymanowski – 55 głosów;-----
- Maria Skiba – 45 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 31 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 29 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 27 głosów;-----
- Jacek Wojs – 25 głosów;-----
- Czesław Nawara – 20 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 8 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 4 głosy;-----
- Anna Łękawa – 4 głosy;-----
- Stanisław Żmuda – 4 głosy;-----
- Barbara Chrapusta – 2 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----
- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów.-----

Żaden z kandydatów nie uzyskał wymaganej większości głosów (63).-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 28**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Robert Nowak – 57 głosów;-----
- Tomasz Szymanowski – 56 głosów;-----
- Maria Skiba – 54 głosy;-----
- Janusz Malicki – 51 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 31 głosów;-----
- Jacek Wojs – 21 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 19 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 18 głosów;-----
- Czesław Nawara – 18 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 11 głosów;-----
- Elżbieta Legutko – 8 głosów;-----
- Anna Łękawa – 6 głosów.-----
- Małgorzata Janiec – 3 głosy;-----
- Barbara Chrapusta – 2 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 2 głosy;-----

- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów.-----

Żaden z kandydatów nie uzyskał wymaganej większości głosów (61).-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 29**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania wycofała się Pani Elżbieta Legutko.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Robert Nowak – 58 głosów;-----

- Janusz Malicki – 54 głosy;-----

- Maria Skiba – 50 głosów;-----

- Tomasz Szymanowski – 50 głosów;-----

- Katarzyna Goleniec – 27 głosów;-----

- Jacek Wojs – 26 głosów;-----

- Jacek Matuszek – 17 głosów;-----

- Czesław Nawara – 15 głosów;-----

- Marian Pawełczak – 12 głosów;-----

- Stanisław Żmuda – 11 głosów;-----

- Anna Łękawa – 3 głosy.-----

- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----

- Barbara Chrapusta – 0 głosów;-----

- Małgorzata Janiec – 0 głosów;-----

- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów.-----

Żaden z kandydatów nie uzyskał wymaganej większości głosów (59).-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 30**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Tomasz Szymanowski – 56 głosów;-----

- Robert Nowak – 51 głosów;-----

- Maria Skiba – 45 głosów;-----

- Janusz Malicki – 42 głosy;-----

- Katarzyna Goleniec – 22 głosy;-----

- Jacek Wojs – 19 głosów;-----

- Jacek Matuszek – 16 głosów;-----

- Stanisław Żmuda – 15 głosów;-----

- Marian Pawełczak – 12 głosów;-----

- Czesław Nawara – 11 głosów;-----

- Barbara Chrapusta – 1 głos;-----

- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----

- Małgorzata Janiec – 0 głosów;-----

- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów;-----

- Anna Łękawa – 0 głosów.-----

Wymaganą większość głosów (53) uzyskał jedynie Tomasz Szymanowski, a zatem Tomasz Szymanowski został wybrany do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 31**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Janusz Malicki – 59 głosów;-----

- Robert Nowak – 54 głosy;-----

- Maria Skiba – 53 głosy;-----

- Jacek Matuszek – 23 głosy;-----

- Jacek Wojs – 12 głosów;-----

- Czesław Nawara – 9 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 7 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 7 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 6 głosy;-----
- Małgorzata Janiec – 2 głosy;-----
- Anna Łękawa – 1 głos;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----
- Barbara Chrapusta – 0 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów.-----

Wymaganą większość głosów (56) uzyskał jedynie Janusz Malicki, a zatem Janusz Malicki został wybrany do Rady Nadzorczej Spółdzielni.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 32**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania nie wycofał się żaden kandydat.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Maria Skiba – 49 głosów;-----
- Robert Nowak – 48 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 28 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 19 głosów;-----
- Jacek Wojs – 17 głosów;-----
- Czesław Nawara – 10 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 7 głosów;-----
- Stanisław Żmuda – 4 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----
- Barbara Chrapusta – 0 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 0 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 0 głosów;-----
- Anna Łękawa – 0 głosów.-----

Żaden z kandydatów nie uzyskał wymaganej większości głosów (53).-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 33**.-----

Przed ponownym głosowaniem z dalszego kandydowania wycofał się Pan Czesław Nawara.-----

W zarządzonych ponownie głosowaniach nad wyborem Członków Rady Nadzorczej poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- Maria Skiba – 51 głosów;-----
- Robert Nowak – 50 głosów;-----
- Jacek Matuszek – 25 głosów;-----
- Jacek Wojs – 14 głosów;-----
- Katarzyna Goleniec – 9 głosów;-----
- Marian Pawełczak – 5 głosów;-----
- Agnieszka Kędzierska – 3 głosy;-----
- Stanisław Żmuda – 3 głosy;-----
- Wiesław Pułczyński – 1 głos;-----
- Barbara Chrapusta – 0 głosów;-----
- Małgorzata Janiec – 0 głosów;-----
- Anna Łękawa – 0 głosów.-----

Wymaganą większość głosów (49) uzyskali Maria Skiba i Robert Nowak, a zatem Maria Skiba i Robert Nowak zostali wybrani do Rady Nadzorczej Spółdzielni.--

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru Członów Rady Nadzorczej stanowi **Załącznik nr 34**.-----

Na podstawie sprawozdania Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej w wyniku wyborów Członków Rady Nadzorczej przyjęto uchwałę o treści:-----

**UCHWAŁA nr 20/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie**

**w sprawie wyboru członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” na kadencję 2023-2026**

Na podstawie § 33 pkt.13 Statutu Spółdzielni uchwała się, co następuje:-----

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w dniu 15 czerwca 2023r. zgodnie z protokołem komisji mandatowo-skrutacyjnej w głosowaniu tajnym dokonało wyboru 11 członków Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” na kadencję 2023-2026 w osobach:-----

1. Figiel – Różycka Marta;-----
2. Job Jan;-----
3. Juršik Dagmara;-----
4. Korzeniowska – Kacprzak Anna;-----
5. Malicki Janusz;-----
6. Nowak Robert;-----
7. Prędecka Beata;-----
8. Sajdera – Balicki Wiktor;-----
9. Skiba Maria;-----
10. Szafrńska Zofia;-----
11. Szymanowski Tomasz.-----

§ 2

Zakres zadań, kompetencji oraz zasady organizacji pracy Rady Nadzorczej określa regulamin Rady Nadzorczej.-----

§ 3

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia zwołuje pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej w celu jej ukonstytuowania.-----

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

**§14.** W ramach realizacji pkt X porządku obrad Przewodniczący zarządził głosowania nad kandydaturami na delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----

W głosowaniach nad wyborem delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie poszczególni kandydaci uzyskali:-----

- 1) Krystyna Cholewa - 16 głosów;-----
- 2) Beata Prędecka – 29 głosów.-----

Wymaganą większość głosów (24) uzyskała Beata Prędecka, a zatem została ona wybrana na delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.-----

Komputerowy wydruk wyników uzyskanych w głosowaniu w sprawie wyboru delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie stanowi **Załącznik nr 35**.-----

Na podstawie sprawozdania Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej w wyniku wyborów delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie przyjęto uchwałę o treści:-----

**UCHWAŁA nr 21/2023**

**z dnia 15 czerwca 2023 r.**

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK” w Krakowie w sprawie wyboru Delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie.**

§1

Na podstawie §33 ust.12 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie wybrało Delegata na X Zjazd Delegatów Małopolskiego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z siedzibą w Tarnowie, którym jest Beata Prędecka.-----

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.-----

**§15.** W ramach realizacji pkt XI porządku obrad sprawozdanie Komisji Wniosków i Uchwał przedstawił Pan Jan Job, który stwierdził, że Komisja przyjęła 33 pisemne wnioski, które zostaną niezwłocznie przekazane do Zarządu Spółdzielni.-----

§16. Wobec braku wolnych wniosków i wyczerpania porządku obrad, Przewodniczący Zgromadzenia o godzinie 3.02 dnia 17 czerwca 2023 roku ogłosił zakończenie obrad Walnego Zgromadzenia.-----

§17. 1. Protokół niniejszy został podpisany dnia 22 czerwca 2023 roku w Kancelarii Notarialnej w Krakowie przy ulicy Płk. Francesco Nullo nr 3, przez notariusza oraz:-----

1) Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia – Tomasza Arkadiusza Szymanowskiego, syna \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_, jak oświadcza zamieszkałego: \_\_\_\_\_, którego tożsamość notariusz ustalił na podstawie okazanego dowodu osobistego serii i numeru \_\_\_\_\_;-----

2) Sekretarza Walnego Zgromadzenia – Macieja Marcina Wojewódkę, syna \_\_\_\_\_, PESEL \_\_\_\_\_, jak oświadcza zamieszkałego: \_\_\_\_\_, którego tożsamość notariusz ustalił na podstawie okazanego dowodu osobistego serii i numeru \_\_\_\_\_.

2. Do protokołu załączono ponadto listę obecności.-----

§18. Wypisy niniejszego aktu można wydawać Spółdzielni.-----

§19. Koszty sporządzenia niniejszego aktu ponosi Spółdzielnia.-----

§20. 1. Pobrano:-----

1) takse notarialną na podstawie § 9 ust. 1 pkt 1) i § 17 ust. 1 pkt 2) rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1473) w łącznej kwocie ..... **1.500,00 zł**

2) podatek od towarów i usług na podstawie art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 931 ze zm.) w stawce 23%, w kwocie ..... **345,00 zł**

Łącznie pobrano kwotę ..... **1.845,00 zł**

2. Podane w ust. 1 kwoty nie obejmują wynagrodzenia notariusza za sporządzenie wypisów tego aktu, które wraz z podstawą ich pobrania zostaną podane na każdym w wypisów.-----

Protokół ten odczytano, przyjęto i podpisano. -----

Na oryginale własnoręczne podpisy Przewodniczącego i Sekretarza Zgromadzenia oraz notariusza.-----

KANCELARIA NOTARIALNA  
MAGDALENA WYSZYŃSKA, DARIUSZ KOT  
NOTARIUSZE SPÓŁKA CYWILNA  
31-543 KRAKÓW, UL. PŁK. FRANCESCO NULLO NR 3  
TEL./FAX: 12 411 26 90, TEL. 12 359 81 56

Repertorium A nr 2158/2023.-----

Wypis ten wydano KRS.-----

Pobrano:-----

– taksę notarialną na podstawie § 12 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity: Dz.U. 2020 poz. 1473) w kwocie 250,00 zł,-----

– podatek od towarów i usług na podstawie art. 41 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku poz. 931 ze zm.) w stawce 23%, w kwocie 57,50 zł.-----

Łącznie pobrano kwotę 307,50 zł.-----

Kraków, dnia dwudziestego pierwszego czerwca dwa tysiące dwudziestego trzeciego roku (21-06-2023r.).-----