

PROTOKÓŁ nr 9/2021

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 9.03.2021r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział kadr
5. Lokale użytkowe
6. Protokół

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 25.02.2021 r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy pracownicze.
4. Sprawy lokali użytkowych.
5. Sprawy różne, wniesione.

AD.1

1.Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 3.03.2021 r.

AD.2.

2.Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. z dniem w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. P. Włodkowicana podstawie Aktu Notarialnego - Umowa Rep. A nr ...z dnia

3. Zarząd stwierdził ustanie członkostwaz dniemw związku ze zbyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. P. Włodkowicana podstawie Aktu Notarialnego - Umowa Rep. A nrz dnia

4. Zarząd podjął uchwałę nr 9/03/21 o przyjęcie w poczet członków Sp-ni p. na jej prośbę, w związku z nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr ...przy ul. Fiołkowej... na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa zamiany Rep. A nr z dnia

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. W uzupełnieniu uchwały nr 17/11/20 z dnia 25.11.2020, po dostarczeniu przez Umowy Działu Spadku Rep. A nr ...z dnia.... po zmarłym.....Zarząd podjął uchwałę nr 10/03/21 o zawarciu umowy o spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego przy ul. Żwirki i Wigury uwzględniającej zapisy wynikające z wcześniejszej uchwały. P. nabyła członkostwo w związku z zawarciem umowy. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD.3.

6. Uchwała nr 11/03/21 Sprawy pracownicze.

AD.4.

7. Zarząd uchwałą nr 12/03/21

wyraził zgodę na wynajem p.lokalu o pow. 16,60 zł/m w pawilonie przy ul. Bosaków 11, stawka zł/m², od 15.03.2021r. z przeznaczeniem na punkt produkcji i odbioru tortów.

Uchwałę podjęto jednomyślnie.

AD.5.

8. W związku ze zgonem mieszkanki lokalu mieszkalnego przy ul. Fiołkowej.... które zostało sprzedane w drodze przetargu nieograniczonego na wyłonienie nabywcy prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego Zarząd podjął uchwałę nr 13/03/21

o wyksięgowaniu w przychody Spółdzielni kwotyzł będącej wynikiem rozliczenia c.o. za 2020 rok. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.

SM UGOREK DO UŻYTKU WENWĘTRZNEGO