

**PROTOKÓŁ nr 20/2021**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 17.06.2021r.

**OBECNI:**

1. Prezes Zarządu – Marek Górnisiewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział lokali użytkowych
5. Protokół

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 9.06.2021 r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy lokali użytkowych.
4. Sprawy różne, wniesione.

**AD.1**

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 9.06.2021 r.

**AD.2**

2. Zarząd uchwałą nr 14/06/21 wyraził zgodę na rozwiązanie umowy najmu miejsca parkingowego nr ...na parkingu wielostanowiskowym przy ul. Fiołkowej 21 p.....zam. przy ul. Ugorek ....w Krakowie, za porozumieniem stron z dniem 30.06.2021r.

Wyraził również zgodę na zwrot kaucji za pilota do bramy w kwocie .....zł.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

3. Zarząd wyraził zgodę na zwrot p. ....kaucji za pilota do bramy w kwocie .... w związku z rozwiązaniem umowy najmu miejsca parkingowego nr ....w garażu wielopoziomowym przy ul. Fiołkowej 21 (uchwała nr 29/05/21).

4. Zarząd podjął uchwałę nr 15/06/21 o zawarciu z p. ....ul. Młyńska....umowy najmu miejsca parkingowego nr ....na parkingu wielostanowiskowym przy ul. Fiołkowej 21 w Krakowie od 1.07.2021r. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Zarząd podjął uchwałę nr 16/06/21 o wznowieniu postępowania spadkowego po zmarłym .... ul. Bohaterów Wietnamu .... Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

6. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem ,..... w związku z nabyciem wraz z ....spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Młyńskiej .... na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki Rep. A nr ..... z dnia .....

7. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. ....z dniem ..... w związku ze zbyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Młyńskiej ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki Rep. A nr ..... z dnia .....

8. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem ..... w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Włodkowica ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr .....z dnia ..... oraz

Postanowień spadkowych Sygn. Akt VI Ns ..... z dnia ..... oraz Sygn. Akt VI Ns .....z dnia .....

9.Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem ..... w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Ugorek ....na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nr .....z dnia ..... oraz Rep. A nr .....z dnia .....

10.Zarząd skreślił z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. .... akt zgonu nr AE ..... ostatnio zamieszkałą przy ul. Ugorek .....

11.Zarząd skreślił z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. .... akt zgonu nr AE .....ostatnio zamieszkałą przy ul. Ugorek .....

12.Zarząd zapoznał się z informacją o nabyciu prze pp. ....spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. Ugorek .... na podstawie Aktu Notarialnego – Dział spadku Rep. A nr .....z dnia ....., Akt Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nr ..... z dnia .....r., oraz Akt Notarialny – Umowa sprzedaży Rep. A nr ..... z dnia ..... Pan ..... jest członkiem z tytułu posiadania drugiego mieszkania w zasobach SM Ugorek.

AD.3.

13.Zarząd uchwałą nr 17/06/21 przychylił się do prośby p. ....ul. Dzielskiego... o rozłożenie zaległości na raty i wyraził zgodę na spłatę zadłużenia w ....ratach płatnych wraz z czynszem bieżącym od czerwca br. oraz na umorzenie odsetek od nieterminowych wpłat.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.

SM UGOREK DO UŻYTKU WENWĘTRZNEGO