

**PROTOKÓŁ nr 6/2022**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 2.03.2022r.

**OBECNI:**

1. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
2. Główna Księgowa – Krystyna Cholewa
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział lokali użytkowych
5. Dział kadr
6. Protokół

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu w dniu 22.02.2022 r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy lokali użytkowych.
4. Sprawy pracownicze.
5. Sprawy różne, wniesione.

**AD.1**

1.Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu w dniu 22.02.2022 r.

**AD.2.**

2.Zarząd podjął uchwałę nr 1/03/22 o zawarciu z p. .... zam. przy ul. Ugorek ..... umowy najmu miejsca parkingowego nr ..... na parkingu wielopoziomowym przy ul. Fiołkowej .... w Krakowie od 1.03.2022 r. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

3. Zarząd podjął uchwałę nr 2/03/22 o przyjęciu w poczet członków sp-ni p. ...., w związku z nabyciem prawa do nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr ..... przy ul. Ugorek .. w Krakowie oraz złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu ..... r. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD.3.

4. Zarząd podjął uchwałę nr 3/03/22 o zawarciu z p. .... umowy najmu garażu przy ul. Pilotów .... na okres ..... ze stawką .... zł netto/m-c. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Zarząd uchwałą nr 4/03/22 przyjął wypowiedzenie umowy najmu lokalu przy ul. Młyńskiej .... złożone przez najemcę p. .... z .... miesięcznym okresem wypowiedzenia (skrócenie okresu wypowiedzenia będzie możliwe po wcześniejszym znalezieniu nowego najemcy). Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD.4.

6. Sprawa pracownicza - Uchwała nr 5/03/22

AD.5.

7. Zarząd podjął uchwałę nr 6/03/22 o obciążeniu p. .... ul. Dzielskiego .....kwotą ..... zł tyt. zwrotu kosztów montażu nowego wodomierza. Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

8. Zarząd uchwałą nr 7/03/22

zatwierdził wysokość zaliczek na 2022r. z tyt. ccwu

- opłata stała
- podgrzanie wody

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.