

PROTOKÓŁ nr 25/2022

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 22.09.2022 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górnisiewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział lokali użytkowych
5. Dział Księgowości
6. Dział organizacyjno-prawny/protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 15.09.2022 r.
2. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
3. Sprawy lokali użytkowych.
4. Sprawy zadłużeń czynszowych
5. Sprawy różne, wniesione.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 15.09.2022 r.

AD. 2

2. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul.na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nrz dniar.
3. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p.z dniem 16.09.2022 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul.na podstawie Aktu poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nrz dniar., oraz Rep. A nrz dniar.

4. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. z datą śmierci tj.r., akt zgonu nrostatnio zamieszkałą przy ul.w Krakowie.
5. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., na podstawie Aktu Poświadczenia dziedziczenia Rep. A nrz dniar. , ostatnio zamieszkałego przy ul.
6. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., na podstawie Aktu Poświadczenia dziedziczenia Rep. A nrz dniar., ostatnio zamieszkałą przy ul.
7. Zarząd podjął uchwałę nr 17/09/2022 przyjęciu w poczet członków Sp-ni p.na jej prośbę w związku z nabyciem wraz znieruchomość stanowiącą samodzielny lokal mieszkalny nr ... przy ul.oraz garaż nr ... przy ul.na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nrz dniar.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3

8. Zarząd uchwałą nr 18/09/2022 zatwierdził wysokość zaliczek z tyt. cewu dla Ugorek 10 a obowiązujących od 01.10.2022 r.
- opłata stała w wysokości 0,02 zł/m²
 - podgrzanie wody w wysokości 14,00 zł/m³
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie

AD. 4

9. Po zapoznaniu się z pismem P.ul.
Zarząd uchwałą nr 19/09/2022 wyraża zgodę na spłatę zadłużenia po 200,00 zł począwszy od miesiąca października 2022 .

Uchwałę przyjęto jednogłośnie

AD. 5

10. W związku z aktualizacją wewnętrznych uregulowań Zarząd uchwałą nr 20/09/2022 zatwierdził

- Podręcznik bezpieczeństwa
- Politykę bezpieczeństwa danych
- Procedurę zarządzania systemem informacyjnym
- Procedurę oceny ryzyka

Równocześnie anuluje dotychczasową Politykę Bezpieczeństwa Danych oraz Podręcznik Bezpieczeństwa

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

11. Zarząd po przeanalizowaniu e-maila nie wyraża zgody na wejście w teren na działkę ewidencyjną nr 750/3 celem budowy linii kablowej nN .

12. Sprawy pracownicze

Zakończenie protokołu