

**PROTOKÓŁ nr 36/2022**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 13.12.2022 r.

**OBECNI:**

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Główna Księgowa – Krystyna Cholewa
4. Dział czynszów – Elżbieta Witoń
5. Dział Kadr – Małgorzata Woźniak
6. Dział organizacyjno-prawny/protokolantka – Regina Kucharczyk

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 07.12.2022 r.
2. Sprawy zadłużeń czynszowych.
3. Sprawy Pracownicze.
4. Sprawy różne, wniesione.

**AD. 1**

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 07.12.2022 r.

**AD. 2**

2. Po zapoznaniu się z prośbą p.p. .... dot. mieszkania ul. ...., Kraków, Zarząd uchwałą nr 6/12/2022 wyraził zgodę na spłatę zaległości w wys. ....zł. w dwóch ratach po ....zł płatnych od I do II 2023 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

3. Po zapoznaniu się z prośbą p. ....dot. mieszkania ul. ...., Kraków, Zarząd uchwałą nr 7/12/2022 wyraził zgodę na spłatę zaległości w wys. ....zł. w ratach:

- w XII 2022 r. rata ....zł. plus bieżąca opłata ,
- od I.2023 do VI. 2023 – 6 rat po ....zł plus bieżąca opłata.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

4. Po zapoznaniu się z prośbą pp. ....dot. mieszkania ul. ...., Kraków, Zarząd uchwałą nr 8/12/2022 wyraził zgodę na spłatę zaległości w wys. ....zł. w ratach:
- w XII 2022 r. bieżąca opłata ,
  - w I 2023 rata ....zł. plus bieżąca opłata,
  - od II 2023 do XI 2023 – 10 rat po .... zł. plus bieżąca opłata.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Po zapoznaniu się z prośbą p. ....dot. mieszkania ul. ...., Kraków, Zarząd uchwałą nr 9 /12/2022 wyraził zgodę na spłatę zaległości w wys. ....zł. w 8 ratach po ....zł. płatnych od I 2023 do VIII 2023 r.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

#### AD. 3

Sprawy Pracownicze

#### AD. 4

6. Zarząd podjął uchwałę nr 10 /12/2022 o przyjęciu Instrukcji określającej zasady prowadzenia korespondencji bezpośredniej oraz korespondencji i komunikacji elektronicznej oraz korzystania z systemu z użytkownikami lokali w spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek”
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
7. Po zapoznaniu się z ofertą firmy SoftHard Zarząd podjął uchwałę nr 11 /12/2022 o przyjęciu oferty nr 10869/00M00I122 na kwotę ..... zł/netto na udostępnienie funkcjonalności importowania wymian wodomierzy z pliku oraz zdalne przeszkolenie użytkownika.
- Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
8. Zarząd po przeanalizowaniu pisma P. .... zam. ul. .... 31-470 Kraków z dnia 29.11.2022 przychyliła się do jej wniosku.

9. Zarząd zapoznał się z propozycją firmy ORONA Sp. z o.o. po analizie nie wyraża zgody na zaproponowane zmiany.

Zakończenie protokołu.

SM UGOREK DO UŻYTKU WENWĘTRZNEGO