

PROTOKÓŁ nr 2/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 11.01.2023 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Główna Księgowa – Krystyna Cholewa
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział lokali użytkowych
6. Dział organizacyjno-prawny/protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 03.01.2023 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy lokali użytkowych
4. Sprawy różne, wniesione.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 03.01.2023 r.

AD. 2

2. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p.z dniem r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przyna podstawie Postanowienia spadkowego Sygn. Aktz dniar.
3. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p.z dniemr., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul.na podstawie Aktu Poświadczenia dziedziczenia Rep. A nrz dniar., oraz Akt Notarialny – Umowa działu spadku Rep. A nrz dniar.
4. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p.z dniemr., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul.

.....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nrz dniar.

5. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa przez p.z dniemr., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul.na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nrz dnia 03.0.....r.

6. Zarząd podjął uchwałę nr 8/01/2023

o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p.na jego prośbę w związku z nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nrz dniar., i Rep. A nrz dniar., oraz Akt Notarialny – Umowa o dział spadku Rep. A nrz dniar.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

7. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., na podstawie Aktu Poświadczenia dziedziczenia Rep. A nrz dniar.

8. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., akt zgonu nrostatnio zamieszkałą przy ul.

9. Zarząd podjął uchwałę nr 9/01/2023

o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p.na jej prośbę w związku z nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr przy ul.na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nrz dnia 04.01.2023 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie

10. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., akt zgonuostatnio zamieszkałego przyw Krakowie.

11. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p.z datą śmierci tj.r., akt zgonu nrostatnio zamieszkałego przy ul.....

AD. 3

12. Zarząd podjął decyzję o rozwiązaniu umowy dzierżawy powierzchni pod reklamę na ścianie budynku przy ul. Łąkowej 10 z p. z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia tj. na 30.04.2023 r.
13. Zarząd podjął decyzję o rozwiązaniu umowy dzierżawy powierzchni pod reklamę na ścianie budynku przy ul. Ugorek 10B z p z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia tj. na 15.04.2023 r.

AD. 4

14. Zarząd po rozpatrzeniu pisma Mieszkańców ul. Młyńskiej 7 oraz wniosku działu Administracji wyraża zgodę na przeprowadzenie dezynsekcji mieszkania nr ... przy ul. Kosztami dezynsekcji należy obciążyć właściciela mieszkania, ponadto Zarząd zobowiązuje dział Administracji do kolejnego wystąpienia do MOPS-U celem objęcia opieką osoby tego potrzebującej.

Zakończenie protokołu.