

PROTOKÓŁ nr 21/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 27.06.2023 r.

OBECNI:

1. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
2. Główna Księgowa – Krystyna Cholewa
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział organizacyjno-prawny/protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 20.06.2023 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy różne, wniesione.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 20.06.2023 r.

AD. 2

1. **Zarząd podjął uchwałę nr 22/06/2023**

o przyjęciu w poczet członków sp-ni, w związku z posiadaniem prawa do nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny w Krakowie, wraz z, w związku ze złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 19.06.2023r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków sp-ni, na jego prośbę, w związku z rezygnacją z członkostwa na rzecz swojego syna

3. **Zarząd podjął uchwałę nr 23/06/2023**

o przyjęciu w poczet członków sp-ni **Pana**w związku z posiadaniem prawa do nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny przy **w Krakowie** oraz złożeniem deklaracji członkowskiej w dniu 22.06.2023r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. Zarząd podjął uchwałę nr 24/06/2023

o rozwiązaniu umowy najmu miejsca parkingowego nr 30/2020 z dnia 01.11.2020r. na parkingu przy ul. Ślicznej 4 st..... zawartej z, w związku z wysokim zadłużeniem. Ostateczny termin spłaty zadłużenia to 27.07.2023r.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Zarząd podjął uchwałę nr 25/06/2023

o rozwiązaniu umowy najmu miejsca parkingowego nr z dnia 01.07.2021r. na parkingu przy ul. Ślicznej 4 (z blokadą) ... zawartej z, za porozumieniem stron.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

AD. 3

6. Po zapoznaniu się z pismem Firmy Luna Luiza Grudnik

Zarząd podjął uchwałę nr 26/06/2023

o zmianie opłat za świadczoną usługę od 01.07.2023 wzrost o 20% decyzja podyktowana jest zmianą minimalnego wynagrodzenia.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

7. Zarząd podjął uchwałę nr 27/06/2023

o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. w związku ze złożoną deklaracją oraz nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr..... na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr z dnia 14.06.2023 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu