

PROTOKÓŁ nr 27/2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 8.08.2023 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Główna Księgowa – Krystyna Cholewa
4. Dział członkowski
5. Protokolantka

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 08.08.2023 r.
2. Sprawy członkowskie.
3. Sprawy różne, wniesione.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 08.08.2023 r.

AD. 2

2. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez pp. z dniem 02.08.2023 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 02.08.2023 r.
3. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez z dniem 26.07.2023 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 26.07.2023 r.
4. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 26.07.2023 r., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. P.

..... na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 26.07.2023 r.

5. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. z dniem 24.07.2023 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży oraz akt ustanowienia hipoteki Rep. A nr z dnia 24.07.2023 r.
6. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 24.07.2023 r. w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży oraz akt ustanowienia hipoteki Rep. A nr z dnia 24.07.2023 r.
7. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 02.08.2023 r., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 02.08.2023 r.
8. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 07.06.2023 r., w związku ze sprzedażą nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 07.06.2023 r.
9. Zarząd stwierdził nabycie przez pp. nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 07.06.2023 r. Państwo Roksana i Michał Krawczyk nie złożyli deklaracji członkowskiej.
10. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 25.07.2023 r., w związku ze sprzedażą nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr .. przy ul. na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 25.07.2023 r.

11. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. z dniem 26.04.2023 r., w związku z darowizną nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr z dnia 26.04.2023 r.
12. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. z datą śmierci tj. 27.07.2023 r., akt zgonu nr ostatnio zamieszkałą przy ul. w Krakowie.
13. **Zarząd podjął uchwałę nr 18/08/2023**
o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. w związku ze złożoną deklaracją członkowską oraz nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 20.06.2023 r.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
14. **Zarząd podjął uchwałę nr 19/08/2023**
o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. w związku ze złożoną deklaracją członkowską oraz nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr z dnia 25.07.2023 r.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
15. **Zarząd podjął uchwałę nr 20/08/2023**
o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. w związku ze złożoną deklaracją członkowską oraz nabyciem nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr z dnia 26.04.2023 r.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3

16. Zarząd po przeanalizowaniu wniosku firmy KRAK-US Sp. z o.o. jednogłośnie **podjął uchwałę nr 21/08/2023**

o podwyższeniu wynagrodzenia za świadczone usługi sprzątnia dla budynków i terenów przyległych tj. ul. Młyńska 5 i 7, ul. Boh. Wietnamu 5, ul. Młyńska Boczna 5 i 7, ul. Dzielskiego 8 i 12, ul. Pilotów 24, ul. Fiołkowa 3,5,7,9,19 i 21 ul. Ugorek 10,16 i 20, ul. Ułanów 50, ul Włodkowica 1,4 i 5, ul. Meissnera 6 kl. 1-4 i 8-11 oraz Śliczna 12, 12A i 28 o 3 % od 01.09.2023 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu