

**PROTOKÓŁ nr 37/2023**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 31.10.2023 r.

**OBECNI:**

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Główna Księgowa
4. Dział członkowski
5. Protokolantka

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 25.10.2023 r.
2. Sprawy członkowskie.
3. Sprawy różne, wniesione.

**AD. 1**

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 25.10.2023 r.

**AD. 2**

2. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. .... z dniem 19.10.2023 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego –Umowa sprzedaży Rep. A nr .....z dnia 19.10.2023 r.
3. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa przez p. ....z dniem 19.10.2023r., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego –Umowa sprzedaży Rep. A nr .....z dnia 19.10.2023 r.
4. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem 23.10.2023 r., w związku ze złożonym oświadczeniem oraz nabyciem wraz z .....

.....spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Postanowień spadkowych Sygn. Akt .....z dnia 06.11.2001 r., Sygn. Akt I Ns .....z dnia 26.10.2006 r., oraz Sygn. Akt .....z dnia 17.07.2009 r.

5. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. 19.10.2023 r., aktu zgonu nr .....ostatnio zamieszkałą przy ul. ....w Krakowie.

6. Zarząd podjął uchwałę nr 40/10/2023

o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. ....w związku ze złożoną deklaracją członkowską i posiadaniem ½ części w nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr 44 przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia własności Rep. A nr .....z dnia 05.08.2009 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

7. Zarząd podjął uchwałę nr 41/10/2023

o zawarciu umowy najmu miejsca parkingowego nr 55 na parkingu wielostanowiskowym przy ul. Fiołkowej 21 w Krakowie z p. ....zam. Kraków przy ul. ....z dniem **01.11.2023r.**

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

8. Zarząd podjął uchwałę nr 42/10/2023

o zawarciu umowy najmu miejsca parkingowego nr 32 na parkingu przy ul. Ułanów 50A w Krakowie z p. ....zam. Kraków przy ul. ....z dniem **01.11.2023r.**

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

9. Zarząd podjął uchwałę nr 43/10/2023

rozwiązaniu umowy najmu miejsca parkingowego nr 08/2016 w garażu wielostanowiskowym st.49 przy ul. Fiołkowej 21 w Krakowie, z dniem 31.10.2023r., w związku ze zgonem p. .... w dniu 20.10.2023r., ostatnio zam. przy ul. ....

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

10. Zarząd uchwała nr 44/10/2023

jednogłośnie przyjął Zarządzenie Prezesa nr 1/2023 w sprawie przeprowadzania inwentaryzacji rocznej.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

11. Zarząd podjął uchwałę nr 45/10/2023

o upoważnieniu p. ....do pobierania zaliczek z kasy.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu