

**PROTOKÓŁ nr 9/2024**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 28.05.2024 r.

**OBECNI:**

1. Prezes Zarządu – Marek Górnisiewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział członkowsko-mieszkaniowy
4. Dział lokali użytkowych
5. Dział organizacyjno prawny (protokolantka)

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 22.05.2024 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy lokali użytkowych
4. Sprawy różne, wniesione.

**AD. 1**

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 22.05.2024 r.

**AD. 2**

2. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. .... z dniem 13.05.2024 r., w związku ze zbyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. .... na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa o podział majątku wspólnego Rep. A nr .....z dnia 13.05.2024 r.
3. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa pp. ....z dniem 07.05.2024 r., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr .....z dnia 07.05.2024 r.

4. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem 07.05.2024 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży Rep. A nr ....z dnia 07.05.2024 r.
5. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez p. ....z dniem 10.05.2024 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży i oświadczenie o ustanowieniu hipoteki Rep. A nr ....z dnia 10.05.2024 r.
6. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa pp. ....z dniem 10.05.2024 r., w związku ze sprzedażą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży i oświadczenie o ustanowieniu hipoteki Rep. A nr ....z dnia 10.05.2024r.
7. **Zarząd podjął uchwałę nr 34/05/2024**  
o przyjęciu w poczet członków Sp-ni p. ....w związku ze złożoną deklaracją członkowską oraz posiadaniem ½ części w nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa ustanowienia odrębnej własności lokalu i przeniesienia własności lokalu Rep. A nr ....z dnia 12.11.2012 r.  
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
8. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. 06.01.2024 r., akt zgonu nr .....ostatnio zamieszkałego przy ul. ....w Krakowie.
9. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. 27.01.2024 r., akt zgonu nr .....ostatnio zamieszkałą przy ul. ....w Krakowie.

### **AD. 3**

#### **10. Zarząd podjął uchwałę nr 35/05/2024**

- o przedłużeniu spółce .....o umów najmu lokali przy ul. ....o powierzchni 57 m<sup>2</sup>, 25 m<sup>2</sup>, 10 m<sup>2</sup> od 01.06.2024 r. na czas określony do 30.09.2024 r. ze stawką .... zł/m<sup>2</sup>.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.

SM UGOREK DO UŻYTKU WENWĘTRZNEGO