

**PROTOKÓŁ nr 23/2024**

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 09.07.2024 r.

**OBECNI:**

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział Księgowości
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział księgowości
6. Dział organizacyjno prawny (protokolantka)

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 02.07.2024 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych.
4. Sprawy różne, wniesione.

**AD. 1**

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 02.07.2024 r.

**AD. 2**

2. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. .... z datą śmierci tj. 17.04.2024 r., ( na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nr .....z dnia 05.07.2024 r.
3. Zarząd stwierdził skreślenie z rejestru członków Sp-ni p. ....z datą śmierci tj. 22.06.2024 r., akt zgonu .....ostatnio zamieszkałą przy ul. ....w Krakowie.
4. Zarząd stwierdził nabycie przez p. ....nieruchomości stanowiącej samodzielny lokal mieszkalny nr .....na podstawie Aktu Poświadczenia Dziedziczenia Rep. A nr .....z dnia 05.07.2024 r. Państwo ..... nie złożyli deklaracji członkowskiej.
5. Zarząd stwierdził nabycie członkostwa przez .....z dniem 03.06.2024 r., w związku z nabyciem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na

podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży i akt ustanowienia hipotek Rep. A nr .....z dnia 14.06.2007 r., oraz Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr .....z dnia 03.06.2024 r.,

6. Zarząd stwierdził ustanie członkostwa p. ....z dniem 03.06.2024 r., w związku z darowizną spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego przy ul. ....na podstawie Aktu Notarialnego – Umowa sprzedaży i akt ustanowienia hipotek Rep. A nr .....z dnia 14.06.2007 r., oraz Aktu Notarialnego – Umowa darowizny Rep. A nr .....z dnia 03.06.2024 r.,

#### **AD. 3**

7. Zarząd po zapoznaniu się z pismem p. .... podjął uchwałę nr 22 /07/2024 o rozłożeniu na raty zaległości opłat eksploatacyjnych j.:  
od VI-IX 2024 r. raty po .....zł. + bieżące opłaty eksploatacyjne  
od X 2024 r. raty po .....zł. + bieżące opłaty eksploatacyjne  
brak realizacji zobowiązania spowoduje skierowanie sprawy do komornika.  
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

#### **AD. 4**

8. Zarząd zapoznał się z wnioskiem .....i podjął uchwałę nr 23/07/2024 o zwrocie poniesionego kosztu w wysokości .....zł. i obciążenie tą kwotą funduszu remontowego budynku Ułanów 46 na podstawie polecenia księgowania.  
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
9. Zarząd po zapoznaniu się z propozycją PGE EC Kraków podjął uchwałę nr 24/07/2024 o zawarciu umowy w sprawie zwrotu części wydatków poniesionych na cele CWU w ramach Programu Bezzwrotnych Dofinansowań.  
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.