

PROTOKÓŁ nr 27/2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 27.08.2024 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział księgowości
4. Dział organizacyjno prawny (protokolantka)

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 20.08.2024 r.
2. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych.
3. Sprawy różne, wniesione.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 20.08.2024 r.

AD. 2

2. Po przeanalizowaniu zadłużenia z tyt. opłat eksploatacyjnych P. zam.

Zarząd podjął uchwałę nr 23 /08/2024

rozłożeniu zadłużenia w ratach po 200,00 zł - płatne wraz z bieżącymi opłatami eksploatacyjnymi poczynając od miesiąca września 2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

3. Po przeanalizowaniu zadłużenia z tyt. opłat eksploatacyjnych P. zam.

Zarząd uchwalał nr 24 /08/2024

wyzaczył termin spłaty zadłużenia bieżącego do 10.09.2024 r., a zasądzonych zaległości do końca listopada 2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3

4. Zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów na roboty budowlane oraz dostawy i usługi (wpłynęła jedna oferta – zał. do protokołu),

Zarząd uchwala nr 25/08/2024

unieważnił przetarg ograniczony na przeprowadzenie prac remontowych balkonów w budynku przy ul. Ugorek 8.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Zarząd rozpatrzył pismo firmy - Luna Luiza Grudnik i

podjął uchwałę nr 26/08/2024

o zmianie opłat za usługi portierskie wraz z nadzorem budynku nr 2 przy ul. Dzielskiego od 01.07.2024 - wzrost o 300,00 zł netto, decyzja podyktowana jest zmianą minimalnego wynagrodzenia.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.