

PROTOKÓŁ nr 31/2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 02.10.2024 r.

OBECNI:

1. Prezes Zarządu – Marek Górniewicz
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Dział Księgowości
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział lokali użytkowych
6. Dział organizacyjno prawny (protokolantka)

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 24.09.2024 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy lokali użytkowych
4. Sprawy różne, wniesione

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 24.09.2024 r.

AD. 2**pkt 2 – 12 sprawy członkowskie****13. Zarząd podjął uchwałę nr 5 /10/2024**

o przepisaniu umowy najmu miejsca parkingowego nr na parkingu przy ul. Ułanów-Ugorek
..... na zam. przy ul. w Krakowie, z dniem 01.10.2024r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 3**14. Zarząd podjął uchwałę nr 6/10/2024**

o rozstrzygnięciu przetargu na najem garażu przy ul. Pilotów 28 i zawarł umowę najmu
garażu z p. ze stawką zł netto miesięcznie od 03.10.2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

15. Zarząd podjął uchwałę nr 7/10/2024

o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie prac związanych z modernizacją instalacji elektrycznej w pok. ... przy ul. Dzielskiego 2 i pokrycie kosztów materiałów oraz połowy kosztów robocizny przez Spółdzielnię.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

16. Zarząd podjął uchwałę nr 8/10/2024

o zawarciu z p. umowy najmu lokalu przy ul. Młyńskiej 8 o powierzchni 10 m² od 01.10.2024 r. ze stawką zł/m².

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

AD. 4

17. Na podstawie art. 24-27 Ustawy o ochronie sygnalistów z dnia 14 czerwca 2024 r. (Dz.U. z 2024 r. poz.928)

Zarząd podjął uchwałę nr 9 /10/2024

- a) o ustaleniu procedury ochrony danych sygnalisty oraz zgłaszania naruszeń prawa w Spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek” w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.
- b) Zobowiązuje się wszystkich pracowników Spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek” do zapoznania się z treścią niniejszej Procedury i przestrzegania zasad w niej zawartych,
- c) na Koordynatora, o którym mowa w § 1 pkt 10 w/w procedury powołuje się

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

18. Zarząd podjął uchwałę nr 10/10/2024

o zatwierdzeniu ofert wynagrodzenia obsługi walnego zgromadzenia w dniu 9.10.2024 r. :

- a) dla obsługi informatycznej, wynajmu sprzętu (ekran i rzutnik),
- b) notariusza i nagrania - wg stawki z WZ 20.06.2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.