

PROTOKÓŁ nr 33/2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 29.10.2024 r.

OBECNI:

1. p.o. Prezes Zarządu – Regina Kucharczyk
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Członek Zarządu – Zofia Szafrńska
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział lokali użytkowych (protokolantka)

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 23.10.2024 r.
2. Sprawy członkowskie
3. Sprawy lokali użytkowych
4. Sprawy różne, wniesione

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 23.10.2024 r.

AD. 2**pkt 2-3 sprawy członkowskie****AD. 4****4. Zarząd uchwała nr 21/10/2024**

zatwierdził Instrukcję określającą zasady prowadzenia korespondencji bezpośredniej oraz korespondencji i komunikacji elektronicznej oraz korzystania z systemu z użytkownikami i kontrahentami w Spółdzielni Mieszkaniowej „Ugorek”.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

5. Po zapoznaniu się z pismem Gminy Miejskiej Kraków Zarząd uchwałą nr 22/10/2024 zdecydował, że koszty za bezumowne korzystanie z działki nr 658/8 obr. 4 Śródmieście od 01.01.2021 r. do czasu zawarcia umowy dzierżawy przedmiotowej działki będą obciążały koszty nieruchomości przy ul. Młyńskiej Bocznej 11.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

6. Zarząd uchwałą nr 23/10/2024 zatwierdził wniosek Komisji Likwidacyjno-Szacunkowej z 23.10.2024 r. dotyczący likwidacji wyposażenia pozostającego na stanie osobowym pracowników lub przypisanego do pomieszczeń zgodnie z przedstawionymi wykazami.
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

7. Po zapoznaniu się z ofertami na wydrukowanie i dostawę książeczek czynszowych na 2025r. Zarząd podjął uchwałę nr 24/10/2024 o wyborze spółki: Drukarnia Częstochowskie Zakłady Graficzne Sp. z o. o. ...
Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

8. Zarząd zapoznał się z wnioskiem Działu Technicznego o zabezpieczenie środków finansowych na wymianę 870 szt. wodomierzy centralnej ciepłej wody użytkowej z uwagi na kończący się okres legalizacji wodomierzy w 2025 r. Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

Zakończenie protokołu.