

PROTOKÓŁ nr 36/2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „UGOREK”

w dniu 19.11.2024 r.

OBECNI:

1. p.o. Prezes Zarządu – Regina Kucharczyk
2. Zastępca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych – Andrzej Miś
3. Członek Zarządu – Zofia Szafrńska
4. Dział członkowsko-mieszkaniowy
5. Dział księgowości
6. Dział lokali użytkowych (protokolantka)

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

1. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Zarządu z dnia 13.11.2024 r.
2. Sprawy różne, wniesione
3. Sprawy członkowskie
4. Sprawy zaległości z tytułu opłat eksploatacyjnych.

AD. 1

1. Zarząd zatwierdził protokół z posiedzenia Zarządu z dnia 13.11.2024 r.

AD. 2

2. Sprawy pracownicze
3. Zarząd omówił wniosek spółki **ORONA Sp. z o.o.** i nie wyraził zgody na zaproponowaną korektę stawek za konserwację i serwis dźwigów w zasobach spółdzielni. Równocześnie Zarząd zdecydował o przeprowadzeniu negocjacji.
4. Zarząd zdecydował, że w dniu 23.12.2024 r. Spółdzielnia będzie czynna do 15⁰⁰, a 24.12.2024 r. do 12⁰⁰.

AD. 3**Pkt 5 – 9. Sprawy członkowskie****AD. 4**

10. Po zapoznaniu się z pismem p. zam. ul.

Zarząd podjął uchwałę nr 18/11/2024

o wyrażeniu zgody na rozłożenie zaległości na raty płatne od listopada 2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

11. Po omówieniu pisma p. zam. ul.

Zarząd podjął uchwałę nr 19/11/2024

o nienaliczaniu odsetek od sprawy sądowej pod warunkiem uregulowania kosztów sądowych w terminie do 31.12.2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

12. Po zapoznaniu się z pismem p. zam. ul.

Zarząd uchwałą nr 20/11/2024

wyraził zgodę na przesunięcie terminu spłaty zadłużenia do 20.12.2024 r.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.

Zakończenie protokołu.